

Protokół Nr XXXVI
zwyczajnej sesji Rady Gminy
w dniu 28 sierpnia 2013 r.,
pod przewodnictwem Pani Teodory Wójcik –Przewodniczącej Rady Gminy
Cegłów

Stan Rady – 15 radnych

Obecnych – 15 radnych

W Sesji z Urzędu Gminy uczestniczyli:

1. Pan Marcin Uchman – Wójt Gminy Cegłów
2. Pan Dariusz Uchman – Zastępca Wójta
3. Pani Milena Dąbrowska – Skarbnik Gminy
4. Pani Kinga Łoniewska – Sekretarz Gminy

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji Rady Gminy i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o wyłożeniu protokołu z XXXV zwyczajnej sesji Rady Gminy Cegłów.
4. Informacja Wójta o realizacji zadań bieżących,
5. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z realizacji planu kontroli za I półrocze 2013 r.
6. Sprawozdanie Przewodniczących Komisji Rady Gminy o pracach w okresie międzysesyjnym,
7. Informacja Wójta o organizacji nowego roku szkolnego 2013/2014 w placówkach oświatowych Gminy Cegłów,
8. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie nadania imienia Targowisku Gminnemu w Cegłowie,
 - 2) w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Cegłów,
 - 3) w sprawie zmiany regulaminu Targowiska Gminnego,
 - 4) w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Cegłów na 2013r
 - 5) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Cegłów na lata 2013 – 2023,
 - 6) w sprawie opłat za świadczenia i czasu przeznaczonego na bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę w przedszkolach prowadzonych przez Gminę Cegłów,
 - 7) w sprawie stanowienia o kierunkach działania Wójta w procedurze przystąpienia Gminy Cegłów z Gminą Latowicz do partnerskiego projektu pod nazwą „Kompleksowa rekultywacja gminnych składowisk odpadów w miejscowościach Woźbin i Latowicz-Rozstanki”
 - 8) w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie przez Gminę Cegłów od Ochotniczej Straży Pożarnej w Podskwarnem nieruchomości gruntowych położonych w Podskwarnem,
 - 9) w sprawie przystąpienia Gminy Cegłów do realizacji i współfinansowania projektu pn. „Rozwój kultury regionalnej poprzez przebudowę budynku kulturalno-społecznego „Rondo” w Cegłowie”.
 - 10) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu publicznego nieruchomości położonych w miejscowości Cegłów, stanowiących własność Gminy Cegłów.

- 11) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu publicznego nieruchomości położonych w miejscowości Cegłów, stanowiących własność Gminy Cegłów,
 - 12) w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Cegłów
 - 13) w sprawie ustalenia składu osobowego i ilościowego stałych Komisji Rady Gminy oraz ich Przewodniczących.
9. Interpelacje i zapytania.
 10. Sprawy bieżące.
 11. Przyjęcie protokołu z XXXV zwyczajnej sesji Rady Gminy Cegłów.
 12. Zamknięcie obrad.

Ad. 1

XXXVI zwyczajną Sesję R.G. w Cegłowie otworzyła Pani Teodora Wójcik oraz stwierdziła stan Rady 13 osób, w związku z czym podejmowane uchwały będą prawomocne. Następnie Przewodnicząca powitała Panów Wójtów, Panią Skarbnik, Panią Sekretarz, Sołtysów, Dyrektorów Szkół, Kierowników jednostek organizacyjnych oraz zgromadzonych mieszkańców Gminy.

Następnie Przewodnicząca poprosiła na środek sali

Ad. 2

Przewodnicząca przedstawiła proponowany porządek obrad, po czym zwróciła się z zapytaniem do Panów Wójtów oraz zebranych radnych czy mają jakieś uwagi do przedstawionego porządku obrad.

Wójt poinformował, że chciałby wnieść do porządku obrad 2 projekty uchwał.

Po przedstawieniu projektów uchwał przez Wójta, przystąpiono do głosowania za wprowadzeniem ich do porządku obrad.

Głosowało 13 radnych.

13 głosów za

Przyjęto jednogłośnie.

Następnie przystąpiono do głosowania za przyjęciem porządku obrad wraz ze zmianami wprowadzonymi przez Wójta.

Głosowało 13 radnych obecnych na sali obrad.

Przyjęto jednogłośnie.

Przewodnicząca zaproponowała wprowadzenie uchwały jako pkt. 12 i 13.

Następnie poprosiła o wystąpienie Dyrektorów: p. Stelmaszczyk oraz p. Rybińską w celu podziękowania za współpracę. Jako wyraz wdzięczności wręczono kwiaty oraz podziękowania.

Ad. 3.

Przewodnicząca poinformowała o wyłożeniu protokołu z XXXV sesji Rady Gminy, po czym poprosiła Pana Wójta Marcina Uchmana o przedstawienie informacji z realizacji zadań bieżących.

Ad. 4

Pan Wójt powitał wszystkich zgromadzonych na Sesji, a następnie przystąpił do przekazania informacji z realizacji zadań bieżących.

/Prezentacja w załączeniu./Przewodnicząca podziękowała Wójtowi za przedstawienie informacji z realizacji zadań bieżących.

Ad.5

Przewodniczący przedstawił sprawozdanie z planu kontroli za I Półrocze 2013 r. Sprawozdanie w załączeniu.

Ad.6

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła informację z posiedzenia wyjazdowego Komisji Oświaty jako prowadząca obrady Komisji.

Informacja w załączeniu.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej stwierdził, że odbyły się 3 komisje, a komisja zajęła się analizą dokumentacji, która wpłynęła do Rady Gminy.

Przewodniczący Komisji Finansów spotkała się dwukrotnie: 18 lipca oraz 28 sierpnia, natomiast wypracowane opinie odczytane zostaną przy podejmowanych uchwałach.

Pan Kaska poinformował, że Komisja Rolnictwa odbyła posiedzenie wspólnie z Komisją Finansów, któremu przewodniczył Pan Wąsowski.

Ad.7

Pan Wójt stwierdził, że powieliłby wypowiedź Przewodniczącej Rady Gminy w związku ze sprawozdaniem z posiedzenia Komisji Oświaty – wyjazdowej.

-Przyszedeł Radny Chmielewski, godz. 16.15

Zaplanowane są dwa oddziały przedszkolne, które będą liczyły po 28 dzieci każdy, 4 oddziały „0” -18, 17, 19, 28 dzieci, w szkole podstawowej w klasach I-III będzie się uczyło 108 dzieci, w klasach IV – VI 255 dzieci zaś w gimnazjum 172 dzieci.

Przeprowadzone zostały następujące remonty:

- remont sali lekcyjnej nr 6 i nr10,
- olejowanie podłóg w salach nr 3, 15 i gabinecie dyrektora,
- odnowienie parkietu na górnym korytarzu,
- malowanie górnego korytarza i łazienek,
- remont stołówki szkolnej i kuchni centralnej,
- malowanie biblioteki z częściową wymianą regałów,
- remont pomieszczenia przeznaczonego dla dzieci grupy „0”,
- położenie płytek na klatce schodowej w przedszkolu,
- zakupienie i obsadzenie roślinami placu przy Orliku,
- zakupienie ławek na plac zabaw przy szkole

W szkole w Piasecznie Oddział przedszkolny liczył będzie 16 dzieci w wieku 3 – 4 lat, oddział „0” 15 dzieci. Klasy szkolne: I – 6 dzieci, II – 7 dzieci, III – 5 dzieci. Wykonano remont łazienek szkolnych. Trwały końcowe prace porządkowe wewnątrz budynku, szkoła przygotowana do rozpoczęcia nowego roku szkolnego.

Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Wiciejów i Okolic, które prowadzi w szkole podstawowej niepubliczne przedszkole. Od września przejmą pod swe skrzydła szkołę podstawową. Zabezpieczona jest pełna nowa obsada kadrowa do nauczania . Oddział przedszkolny liczył będzie 18 dzieci (większość dzieci pochodzi z gminy Mińsk Mazowiecki) oddział „0” 8 dzieci, klasy szkolne: I – 9 dzieci, II – 5 dzieci, III – 7 dzieci, IV – 4 dzieci, V – 5 dzieci, VI – 6 dzieci. Punkt przedszkolny w roku szkolnym 2013/2014 czynny będzie w godzinach 8.00 –

17.00. Rada Gminy udzieliła zgody na nieodpłatne użyczenie Stowarzyszeniu nieruchomości na prowadzenie szkoły podstawowej. Wójt zadeklarował częściowe wsparcie finansowe na zaplanowany jeszcze w tym roku piec co na ekogroszek a sołtys wsi obiecał pomoc finansową z funduszu sołectkiego.

Trwały końcowe prace porządkowe wewnątrz budynku, szkoła przygotowana do rozpoczęcia nowego roku szkolnego.

Ad.8

Przewodnicząca poinformowała o przystąpieniu do pakietu uchwałowego. Pierwszy projekt uchwały:

1. w sprawie nadania imienia Targowisku Gminnemu w Cegłowie

Przewodnicząca stwierdziła że ze względu na podjęcie tej uchwały pozwoliła sobie zaprosić Panią Halinę Adamiak oraz Urszulę Buczkowską- żonę oraz córkę zmarłego Sołtysa- Janusza Adamiaka, następnie poprosiła o zabranie głosu P. Wójta.

Wójt poinformował że nadanie imienia Targowisku imienia Pana Adamiaka będzie uhonorowaniem pamięci zmarłego sołtysa, który był wzorem do naśladowania oraz inicjatorem wskrzeszenia Targowiska Gminnego w Cegłowie i w związku z powyższym prosi Radnych o podjęcie tej uchwały. Wójt dodał że targowiska będzie odpowiednim miejscem do umieszczenia tablicy pamiątkowej poświęconej pamięci zmarłego Sołtysa.

Pani Halina Adamiak podziękowała Wójtowi za to iż jest inicjatorem tego pomysłu.

Przewodnicząca odczytała treść projektu uchwały wraz z uzasadnieniem.

Przystąpiono do głosowania.

Głosowało 14 radnych obecnych na Sali obrad.

Przyjęto jednogłośnie.

Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca poinformowała że rodzina otrzyma na pamiątkę treść uchwały o nadaniu imienia przy uroczystym otwarciu zmodernizowanego targowiska.

Ogłoszono 5 minut przerwy. Po przerwie wznowiono obrady.

Przewodniczący R.G. zaznaczyła że od tej pory na Sali obrad znajduje się 15 Radnych i w związku z przybyciem Dyrektora Publicznej Szkoły Podstawowej w Wiciejowie Pana Zygmunta Boruty, prosi go o wystąpienie w celu przyjęcia podziękowań od RG za wieloletnią współpracę.

2. w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Cegłów

Przewodnicząca poinformowała że w projekcie uchwały nastąpiły zmiany, które przedstawiła. Następnie oddała głos Wójtowi.

Wójt omówił propozycję stawek które miałyby obowiązywać na zmodernizowanym targowisku. Następnie zaznaczył że podjęcie tej uchwały w tej postaci daje możliwość dofinansowania z projektu „Mój Rynek”. Wprowadził również autopoprawkę polegającą na zmianie błędnej numeracji paragrafów w treści uchwały.

Przewodnicząca podziękowała i poprosiła o odczytanie opinii wypracowanej na Komisji. Po odczytaniu przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 Radnych
Przyjęto jednogłośnie
Uchwała została podjęta

3. w sprawie zmiany regulaminu Targowiska Gminnego

Po przedstawieniu zmian wprowadzonych w dotychczas obowiązującym regulaminie przez Panią Sekretarz, Przewodnicząca poprosiła o przeczytanie opinii i przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych obecnych na sali obrad.
Przyjęto jednogłośnie.
Uchwała została podjęta.

4. w sprawie dokonania zmian w budżecie Gminy Cegłów na 2013 nr

Po omówieniu proponowanych zmian przez Panią Skarbnik, zgodnie z załącznikami do uchwały oraz odczytaniu opinii Komisji przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych obecnych na sali obrad.
Za 13 Radnych
Przeciw 0
Wstrzymujące 2
Uchwała została podjęta.

5. w sprawie zmiany wieloletniej prognozy Finansowej Gminy Cegłów na lata 2013-2023

Po omówieniu proponowanych zmian przez Panią Skarbnik, zgodnie z załącznikami do uchwały oraz odczytaniu opinii Komisji przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych obecnych na sali obrad.
Za 13 radnych.
Przeciw 0 radnych
Wstrzymało się 2 radnych
Uchwała została podjęta.

6. w sprawie opłat za świadczenia i czasu przeznaczanego na bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę w przedszkolach prowadzonych przez Gminę Cegłów

Po omówieniu projektu uchwały przez Panią sekretarz oraz wyjaśnieniu zmian wynikających ze zmiany ustawy o systemie oświaty odczytano opinię wypracowaną na Komisji Oświaty.

Przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych obecnych na sali obrad.

Przyjęto jednogłośnie.

Uchwała została podjęta.

7. w sprawie stanowienia o kierunkach działania Wójta w procedurze przystąpienia Gminy Cegłów z Gmina Latowicz do partnerskiego projektu pod nazwą: „Kompleksowa rekultywacja Gminnych składowisk odpadów komunalnych w miejscowościach Woźbin i Latowicz- Rozstanki.

Wójt wyjaśnił że zgodnie z prawem, składowisko w Woźbinie musi być zamknięte do końca 2014 r. oraz stwierdził że Mazowiecka Jednostka Wdrażania Programów Unijnych ogłosiła konkurs i wyjaśnił że ze względu na dużą konkurencję proponuje przystąpić do naboru w partnerstwie z Gminą Latowicz co pozwoli na uzyskanie dodatkowych punktów w ocenie formalnej wniosku i jednocześnie zwiększy nasze szanse na otrzymanie dofinansowania. Po wyjaśnieniu, odpowiedzi na pytania Radnych, przedstawieniu co w ramach projektu zastałoby zrealizowane oraz odczytaniu opinii Komisji odnośnie w/w projekty uchwały przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych obecnych na sali obrad.

Przyjęto jednogłośnie

Uchwała została podjęta.

8. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie przez Gminę Cegłów od Ochotniczej Straży Pożarnej w Podskwarnem nieruchomości gruntowych położonych w Podskwarnem oraz przystąpienia do realizacji projektu „Działanie 413- Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju w ramach Programu rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013”

Wójt podkreślił że przystąpienie do realizacji projektu modernizacji świetlicy ma na celu upiększanie i zwiększanie atrakcyjności budynków, tak aby świetlice były miejscem integracji społeczności lokalnych i żeby płynęły z tego korzyści dla mieszkańców. Wójt przedstawił zakres prac które zostałyby wykonane w ramach przystąpienia do realizacji tego projektu oraz kwotę dofinansowania.

Przewodnicząca zapytała czy ktoś z Radnych ma pytania odnośnie projektu uchwały.

Pan Walecki powiedział że przystępuje się do realizacji projektów których budynki OSP modernizowane. Jednostki nie postawiły tych budynków za własne środki, a jedynie je uwłaszczyły. Dodał że OSP to jednostka posiadająca osobowość prawną oraz że zapomina się

o budynkach będących własnością Gminy. W związku z tym społeczność nie może patrzeć jak budynki Gminne są rujnowane. Pan Radny Walecki zaproponował aby zwołano zebranie nadzwyczajne i żeby jednostki te przekazały te budynki na własność Gminie, mając na wyłączność pomieszczenie socjalne oraz garaż do przechowywania samochodów strażackich. Ponieważ użyczenie tego budynku to jedynie fortel omijający prawo.

Wójt podkreślił że nie jest to omijanie prawa a jedynie konsensus zabezpieczający interesy Gminy oraz dający szansę tym jednostkom na poprawę wizerunku tych budynków oraz poprawę jakości ich użytkowania. Wójt przypomniał że strażacy to również mieszkańcy naszej Gminy, dbający o nasze bezpieczeństwo poświęcając przy tym swój czas wolny. Użyczenie tego budynku opiniowane było przez Kancelarię Prawną, więc nie mamy podstaw żeby odbierać strażakom taką szansę. Wójt dodał że strażacy nie zamykają tych budynków przed mieszkańcami a wręcz odwrotnie, ponieważ zachęcają do korzystania z nich. Ponadto z budynków tych korzysta przede wszystkim młodzież zagospodarowując w ten sposób swój czas wolny.

Pan Walecki poinformował że chodzi mu wyłącznie o to że pieniądze Gminne będą przeznaczone na jednostki posiadające osobowość prawną. Jako przykład podał OSP Posiadały, która nie ma kierowcy, ani żadnych wyjazdów na koncie gdyż kierowca pracuje w delegacji, więc nawet gdyby zaistniała potrzeba wyjazdu to nie ma go na miejscu.

Pan Radny Grasiak stwierdził że na dzisiejszej sesji należałoby przyjąć tę uchwałę w tej formie ponieważ poprawiłoby to stosunki międzyludzkie. Ponadto zaproponował aby przed podjęciem zasięgnąć opinii Kancelarii Prawnej oraz posłuchać wypowiedzi społeczności lokalnej której ta sprawa dotyczy.

Wójt w odniesieniu do wypowiedzi Radnego Waleckiego oraz Radnego Grasiaka informuje że projekt uchwały był opiniowany przez Kancelarię Prawną oraz dodaje że w przypadku wypowiedzenia umowy użyczenia przez OSP będą oni zmuszeni zwrócić koszty tej modernizacji, które Gmina poniosła, chociaż Wójt stwierdził że o wypowiedzenie tych umów się nie boi gdyż strażacy pochodzą z naszego terenu, są mieszkańcami naszej Gminy, a to dla mieszkańców jest przede wszystkim robione.

Pan Kaska jako Radny oraz Komendant Zarządu Gminnego OSP stwierdził że nie zgadza się z Panem Waleckim, oraz zaznacza że pomimo iż rzeczywiście kierowca pracuje w delegacji to nie zdarzyło się aby OSP nie wyjechało do pożaru. Poinformował również że w przypadku takiej sytuacji wozem strażackim kieruje inna osoba posiadająca stosowne uprawnienia, tak jak to miało miejsce w przypadku pożaru w Skupiu w zeszłym tygodniu. Podkreśla również że w tej chwili nie ma chętnych do działania jednostkach, gdyż jest to praca społeczna za którą nie otrzymuje się wynagrodzenia, ale mimo to zachęca wszystkich do wstępowania do tych jednostek.

Pan Radny Walas stwierdził że pod wypowiedzią Pana Kaski podpisuje się dwoma rękoma. Pan Walecki poradził aby czerpać dobre wzorce z sąsiednich Gmin, gdyż tam tylko jedna jednostka posiada osobowość prawną i w związku z tym nie ma tam konfliktów.

Sołtys wsi Podciernie podkreśliła że cieszy się iż takie projekty można realizować ponieważ jest to szansa dla mieszkańców. Dodała że nie wyobraża sobie aby remizy były własnością wsi, gdyż nie byłoby wtedy komu nimi zarządzać i skąd jednostki miałyby wziąć fundusze chociażby na wymianę dachu. Dodała że Pan Walecki pojawia się na sesjach raz na jakiś czas i tylko po to aby namieszać. Następnie zapytała Pana Waleckiego że skoro w sąsiednich

Gminach jest tak dobrze jak mówi, to niech wskaże gdzie tam działają Koła Gospodyń, ponieważ ona o żadnym nie słyszała.

Pan Walecki odpowiedział że koła są, jednak nie są tak promowane jak Koło Gospodyń Wiejskich z Podciernia.

Pani Sołtys odpowiedziała że nikt im nie zabrania się wypromować.

Pan Janicki stwierdził że ta dyskusja jest szukaniem dziury w całym oraz dodał że każdy budynek powinien mieć swojego zarządcę i jeżeli jest to straż to bardzo dobrze ponieważ jest ktoś, kto się budynkiem zaopiekuję, więc nie widzi powodu żeby odbierać im możliwość dofinansowania.

Przewodnicząca poprosiła o zabranie głosu Sołtysa wsi Podskwarne.

Pan Sadowski stwierdził że czekał 20 lat na to aby coś się zadziało w Podskwarnem. Dodał że teraz OSP i KGW dojrzało do tego by trzymać się razem.

Radca Prawny- Pani Anna Knap poinformowała że jako Kancelaria mają różne zastrzeżenia do różnych projektów uchwał i zapewniła że nie wchodzi one do porządku obrad. Podkreśla że w tym przypadku nie ma przeciwwskazań do podjęcia tej uchwały, ponieważ wszystko jest zgodne z prawem.

Po odczytaniu opinii wypracowanej na posiedzeniu Komisji przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych obecnych na sali obrad.

Za - 14

Przeciw - 0

Wstrzymujący - 1

Uchwała została podjęta.

9. w sprawie przystąpienia Gminy Cegłów do realizacji i współfinansowania projektu pn. „ Rozwój kultury regionalnej poprzez przebudowę budynku kulturalno-społecznego „Rondo” w Cegłowie.

Wójt omówił zakres prac oraz kwotę dofinansowania towarzyszące w przypadku przystąpienia do projektu. Dodał że budynek z zewnątrz wygląda ładnie po wykonanej już termomodernizacji, natomiast od wewnątrz wymaga remontu, który ma być wykonany w ramach tego projektu. Wyjaśnił że podjęcie tej uchwały będzie dopełnieniem wymogów formalnych i umożliwi jego realizację.

Po odczytaniu opinii wypracowanej na posiedzeniu Komisji przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych obecnych na sali obrad.

Przyjęto jednogłośnie

Uchwała została podjęta.

10. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu publicznego nieruchomości położonych w miejscowości Ceglów, stanowiących własność Gminy Ceglów.

Przewodnicząca R.G. powiedziała że są to 2 projekty uchwał dotyczące dawnej bazy SKR, natomiast pierwszy będzie projekt uchwały zawierający w treści 2 działki i poprosiła o omówienie projektu uchwały Wójta.

Wójt poinformował że omówi od razu oba projekty. Zaznaczył że sytuacja panująca na tym terenie jest znana wszystkim Radnym, a podjęcie uchwał jest konsekwencją długotrwałych działań. Wójt stwierdził że w tym momencie jesteśmy w trakcie przenoszenia bazy gospodarczej na teren oczyszczalni ścieków. Wójt powiedział że nie widzi możliwości utrzymania tych działek, ponieważ generują one koszty. W chwili obecnej przebywa tam 4 najemców, z czego jeden korzysta z niej bez umownie, drugi podpisał umowę z Gminą a mimo to nie opłaca czynszu, trzeci płaci zaparkowanie samochodu ciężarowego. Wójt proponuje aby uregulować tę kwestię i zbyć te działki w formie przetargu nieograniczonego, który zostanie ogłoszony nie tylko w prasie lokalnej, a również w ogólnokrajowej, po to aby zachęcić potencjalnych inwestorów, którzy zagospodarują ten teren, zatrudnią pracowników, a Gmina będzie czerpać z tego korzyści w postaci podatków. Wójt przypomniał że występuje tam również problem z dostarczeniem energii elektrycznej. W związku z zaistniałą sytuacją Wójt przedkłada projekty uchwał o zbyciu w celu poprawy tej skomplikowanej sytuacji. Wójt podkreśla że jest to teren położony przy trasie Mrozy – Mińsk i ma nadzieję że znajdzie się osoba która zagospodaruje ten teren prawidłowo.

Wójt na prośbę Radnego odczytał opinię Kancelarii Prawnej dotyczącą pisemnej propozycji jednego z najemców. Następnie Pan Wąsowski odczytał opinię wypracowaną na posiedzeniu Komisji.

Po wyjściu Pani Zuzanny Chabiery na sali obrad pozostało 14 Radnych.

Przystąpiono do głosowania.

Głosowało 14 radnych obecnych na sali obrad.

Za - 10

Przeciw - 4

Wstrzymujących - 0

Uchwała została podjęta.

11. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu publicznego nieruchomości położonych w miejscowości Ceglów, stanowiących własność Gminy Ceglów

Przystąpiono do głosowania.

Głosowało 14 radnych obecnych na sali obrad.

Za – 9

Przeciw – 5

Wstrzymujących -- 0

Uchwała została podjęta.

12. W sprawie zmiany uchwały nr XIX/109/12 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wdzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony,

Wójt wyjaśnił że przedkłada w/projekt uchwały gdyż Kancelaria Prawna obsługująca naszą Gminę dopatrzyła się iż jest tam błędny zapis odnośnie wydłużenia dzierżawy, dlatego należy go zmienić.

Pani Zuzanna Chabiera wraca na salę obrad.

Wójt odczytał treść uchwały, wraz ze zmienionymi zapisami.

Następnie odczytano opinię Komisji i przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 Radnych
Przyjęto jednogłośnie
Uchwała została podjęta.

13. w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie zabudowanej nieruchomości komunalnej położonej w miejscowości Wiciejów.

Wójt przedstawił sytuację powstałą w wyniku złożonego pisma mieszkańców wsi Wiciejów, w którym twierdzili że ceny towarów w wdzierżawionym przez Gminną Spółdzielnię budynku są wygórowane a towary są nieświeże. Wnioskowali oni o nieprzedłużanie umowy dzierżawy. Sytuacja się zmieniła gdyż Prezes Jankowski podjął działania mające na celu poprawę tej sytuacji i uległa ona poprawie. W związku z powyższym Wójt przedkłada RG w/w projekt uchwały.

Po odczytaniu pozytywnej opinii przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych obecnych na sali obrad.
Za – 14
Przeciw – 0
Wstrzymujących - 1

Pan Radny Janicki wstrzymał się od głosu.

Uchwała została podjęta.

14. w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Cegłów

Po przedstawieniu regulaminu przez Panią Sekretarz oraz odczytaniu opinii Komisji Oświaty przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych obecnych na sali obrad.
Przyjęto jednogłośnie.

Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca ogłosiła 15 minut przerwy. Po przerwie wznowiono obrady

15. w sprawie ustalenia składu osobowego i ilościowego stałych Komisji Rady Gminy oraz ich Przewodniczących

Przewodnicząca Rady. poinformowała że 1.07. weszła w życie uchwała o nowym statucie w której RG powołała nową Komisję w wyniku tego należało zmienić składy osobowe wcześniej istniejących Komisji oraz powołać członków nowej Komisji. Poinformowała również że składy osobowe zostały omówione na wspólnym posiedzeniu Komisji. Następnie odczytała składy poszczególnych Komisji i przystąpiono do głosowania.

Głosowało 15 radnych obecnych na sali obrad.

Za -13

Przeciw- 0

Wstrzymujące- 2

Uchwała została podjęta.

Na Sali obrad pozostało 14 Radnych gdyż Pan Juszcak opuścił salę obrad (godzina 18.37)

Ad.9

Pan Grasiak poinformował, że jako członek Komisji Oświaty chciał donieść na niekorzystne zjawisko, jakie miało miejsce w Zespole Szkolnym w Cegłowie. Stwierdził, że odbył się konkurs na nauczyciela kl. 0, jednak jego zastrzeżenia budzi wykluczenie nauczycieli spoza terenu Gminy Cegłów. Radny poinformował, że podobno chętnych było 12 osób, a w rezultacie usłyszał, że zgłosiła się 1 osoba – córka pani Dyrektor. Pan Grasiak podkreślił, że jego zdaniem ta szkoła to prywatny folwark Pani Dyrektor. Radny zażądał od Wójta przerwania tych działań. Kontrowersyjne wg radnego Grasiaka jest to, że podczas likwidacji placówek mówione było wielokrotnie, że pierwszeństwo przy zatrudnianiu nauczycieli będą mieli nauczyciele ze zlikwidowanych szkół. Radny dodaje, że Wójt jako organ prowadzący powinien wiedzieć o tych działaniach i zaznacza, że na takie działania nie ma radnego zezwolenia, gdyż to rzutuje na społeczeństwo. Pan Grasiak poprosił o zdanie Wójta w tej sprawie.

Pani radna Leszczyńska poinformowała, że jak dowiedziała się o wolnym etacie, złożyła dokumenty, jednak jak przeczytała wymagania to niestety poległa. Dodała, że czuje się przez to sfrustrowana i sponiewierana, dlatego wycofała dokumenty.

Pani Elżbieta Selbirak w imieniu swoim oraz ZNP poinformowała, że ta sprawa nie przejdzie bez echa, gdyż będą się odwoływać. Dodała, że obrady sesji są nagrywane, protokołowane i na pewno są zapisy, że Pan Wójt obiecywał nauczycielom przy likwidacji placówek, że będą brani pod uwagę przy ewentualnym zatrudnianiu jako pierwsi. Stwierdziła, że prosiła Wójta o pół etatu przez 1 rok, ponieważ tyle brakuje jej do emerytury i niestety to nic nie dało.

Wójt stwierdził, że ogłoszenie było wygenerowane w sposób transparentny, natomiast Pani Dyrektor nie uzgadniała z Wójtem treści ogłoszenia. Wójt dodał, że można na to patrzeć też z drugiej strony, gdyż wysiłek tych nauczycieli miał polegać jedynie na tym, aby złożyć dokumenty do konkursu, a zabrakło w nich inicjatywy. Wójt powiedział, że sytuacja być może rzeczywiście nie jest taka jak powinna być i w związku z tym wezwie w dniu jutrzejszym Panią Dyrektor na rozmowę i postara się wyjaśnić sporne kwestie. Przyznał, że

sytuacja rzeczywiście jest niefortunna, jednak przeanalizuje ofertę konkursową i podejmie ewentualne kroki naprawcze.

Pan Grasiak stwierdza, że skoro było ogłoszenie to należałoby powiadomić o tym Dyrektorów.

Wójt obiecał, że przeprowadzi jutro rozmowy i poinformuje Radę Gminy o dalszych krokach. Pani Anna Stelmaszczyk powiedziała, że przykre jest to, iż dostają kwiaty za współpracę. Tylko jaką współpracę skoro jej nie było. Przyznała, że miała pracować w Zespole Szkolnym w Piasecznie jako Dyrektor, jednak Dyrektor współpracuje z organem prowadzącym, a tej współpracy nie widzi. Zaznacza, że sytuacja oświaty na terenie Gminy nie podoba się jej od dawna. Zaapelowała, żeby wyznaczyć kierunki działania i stworzyć dzieciom warunki, żeby było im lepiej. Stwierdziła, że miała iść do pracy, ale człowiek pracujący nie może być poniżany. Dodała, że jako pracodawca nie mogła liczyć na zaufanie pracowników tak jak to miało miejsce do tej pory w Podcierniu.

Pan Zatorski informuje, że Rada Gminy podjęła uchwałę o sprzedaży działki w Wólce Wiciejowskiej, dz. 154. Upoważnił Wójta do wykonania tej uchwały, był ogłoszony przetarg, który nie doszedł do skutku, było spotkanie u Wójta, na którym nie doszliśmy do porozumienia, w dniu wczorajszym był kolejny przetarg i również nie doszedł do skutku. Pan Zatorski stwierdza, że inne jest stanowisko Zatorskich oraz Państwa Okrzeja, a inne Wójta. Dodał, że jeśli dalej będzie taka sytuacja to nikt nie kupi tej działki, bo Zatorscy słyszeli, że Pan Okrzeja buntuje, a Pan Okrzeja słyszał, że to Zatorscy buntują. Ktoś stworzył taką atmosferę, a efekt jest tego taki, że wyszli z przetargu razem. Dodał, że Zatorscy nie byli powiadomieni o przetargu, jednak przekąźnikiem byli Państwo Okrzeja. Stwierdza, że od wczoraj nie było czasu, jednak złoży w tej sprawie wspólnie z Państwem Okrzeja pisma w tej sprawie zarówno do Wójta jak i do Rady Gminy.

Pan radny Grasiak wystąpił z zapytaniem do Wójta o drogę pomiędzy Podskwarnem, a Cegłowem, ponieważ droga była robiona rok temu, a niestety jest to bubel. Dodał, że ten odcinek, który był robiony teraz również budzi zastrzeżenia, więc zwrócił się z prośbą do Wójta o zaciągnięcie opinii u Starosty kto nadzorował te prace lub o informacje w tej sprawie. Wójt informuje, że zarządcą drogi jest powiat i tam należałoby pytać, a jeśli chodzi o ten odcinek, który był zrobiony teraz to jest to dopiero podbudowa. Jeśli chodzi resztę to jest gwarancja na 3 lata, więc myślę, że zostanie to poprawione w ramach gwarancji. Wójt zaznaczył, że i tak należy podziękować za to co zostało zrobione, tj. nakładka ok. 1 km na Podskwarnem i 600 m w Rososzy, pomimo ciężkiej sytuacji zostało to zrealizowane.

Pan Walas podzielił się nowiną, że wychodzi za mąż jego córka 28 września o godz. 17.00 i w związku z tym chciałby zaprosić radnych i pracowników urzędu na czele z Wójtem.

Pan Sołtys Krzysztof Sadowski podziękował Radzie i Wójtowi za ten projekt, który będzie realizowany po podjęciu uchwały.

Pani Przewodnicząca zapytała czy w Cegłowie powstanie Biedronka.

Wójt odpowiedział, że nie wpłynęła żadna informacja.

Ad.10

Przewodnicząca poinformowała radnych o pismach, które wpłynęły do Rady Gminy w okresie międzysesyjnym, tj. od Pana Ignaczaka i 2 od Pana Zatorskiego.

Ad. 11

Przystąpiono do głosowania za przyjęciem protokołu z XXXV zwyczajnej sesji Rady Gminy. Głosowało 14 radnych.

Za – 12

Przeciw – 0

Wstrzymujące – 2

Ad.12

Przewodnicząca zamknęła obrady XXXVI zwyczajnej sesji Rady Gminy.

Godz. 19.15

Protokołowała:

Małgorzata Podobas

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) *mgr inż. Teodora Wójcik*