



Ceglów

WÓJT Gminy Ceglów
05-319 Ceglów ul. Kościuszki 4

***ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego
na renowację rowów melioracyjnych***

ZATWIERDZIŁ

.....

1. informacje o zamawiającym

Nazwa: Gmina Ceglów
Adres: 05-319 Ceglów
ul. Kościuszki 4
Adres poczty elektronicznej: urząd@ceglów.pl
Strona internetowa: bip.ceglów.pl
Numer telefonu: (0 25) 759 59 39
Numer faksu: (0 25) 759 59 38
Godziny urzędowania: 8⁰⁰ - 16⁰⁰

2. Tryb udzielenia zamówienia

Ze względu na wartość zamówienia wynoszącego poniżej 14 000,00 euro po uwzględnieniu art. 4. pkt. 8 ustawy prawo zamówień publicznych (dz. U. z 2007r. nr. 223, poz. 1655) postępowanie zostanie przeprowadzone w formie zapytania ofertowego zgodnie z zarządzeniem nr 86/W/2009 Wójta Gminy Ceglów z dnia 25 maja 2009r. w sprawie wprowadzenia regulaminu ramowych procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro.

3 Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest odbudowa urządzeń melioracji podstawowej i szczegółowej, zapewniającej ochronę terenów zurbanizowanych przed wodami podsiągowymi i opadowymi tj. odbudowa rowów melioracyjnych na terenie Gminy Ceglów: działka ewidencyjna 315 we wsi Piaseczno i działka ewidencyjna 926 Kiczki Drugie. Zakres prac obejmuje wykonanie odmulenia cieków o szerokości dna do 50cm karko-odmularkami i grubości warstwy odmulanej do 50cm. Usunięcie mechaniczne porostów gęstych twardych z dna i skarp rowu, oczyszczenie z namułu przepustów, Wydobycie namułu z wyrzuceniem na pobocze lub uszkodzone skarpy. Rozplantowanie urobku po mechanicznym odmuleniu rowów z profilowaniem lub odtworzeniem skarpy. Ostateczna długość odcinków rowów przeznaczonych do renowacji zostanie określona po rozstrzygnięciu postępowania, przed podpisaniem umowy
Zamawiający przeznacza w swoim budżecie na sfinansowanie prac kwotę brutto 30 000,00zł (słownie złotych: trzydzieści tysięcy), oraz będzie ubiegał się o dofinansowanie z WFOiSGW w Warszawie w ramach Programu „Wspieranie zadań związanych z działaniami na rzecz odbudowy urządzeń i obiektów melioracji podstawowej i szczegółowej, zapewniających ochronę terenów zurbanizowanych przed wodami podsiągowymi i opadowymi” nabór 2014 (maksymalna wysokość dofinansowania do 30 000,00 zł). W przypadku nie uzyskania dotacji zakres prac zostanie ograniczony jedynie do środków własnych z budżetu Gminy Ceglów. Wykonawcy w przypadku nie uzyskania dofinansowania przez Zamawiającego dotacji z WFOiSGW nie będzie przysługiwało żadne roszczenie finansowe.

UWAGA: Każdy z oferentów zobowiązany jest przeprowadzić wizję lokalną terenu na którym będą wykonywane prace.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

6. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

7. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej

8. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach

- 1) gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT),
- 2) wystąpienia robót dodatkowych, od wykonania których uzależnione jest wykonanie zamówienia podstawowego,
- 3) wystąpienia konieczności ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia,

9. Termin wykonania zamówienia

- rozpoczęcie: dzień podpisania umowy z Wykonawcą nie wcześniej niż 15 maja 2014r. ,
- zakończenie: do dnia 31 sierpnia 2014r..

10. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków w niniejszym postępowaniu wymaganych od Wykonawcy

- 1) Wypełniony i podpisany druk oferty. Wzór Załącznik nr 1
- 2) Oświadczenie upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu. Wzór oświadczenia Załącznik nr 2.
- 3) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia. Wzór oświadczenia Załącznik nr 3.

11. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

- 1) W niniejszym postępowaniu zgodnie z Art. 27 ust. 1 upzp, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie:
 - drogą elektroniczną (adresy: m.gasiorowski@ceglow.pl) lub
 - faksem (nr 25 759 59 38)
 - przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna na adres wskazany w pkt. .
- 2) Postępowanie odbywa się w języku polskim, w związku z czym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia składane w trakcie postępowania między Zamawiającym a Wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 3) Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub elektronicznie – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania
- 4) Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:
 - Dariusz Uchman tel. 25 759 59 43, fax 25 759 59 38, e-mail: d.uchman@ceglow.pl

12. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę, treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 2) Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym, w sposób czytelny, pismem czytelnym.
- 3) poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 4) Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym: Urząd Gminy Ceglów „**Oferta na renowację rowów melioracyjnych na terenie Gminy Ceglów**”. Nie otwierać przed 21/03/2014r.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 1) Ofertę należy złożyć Zamawiającemu, Urząd Gminy Ceglów ul. Kościuszki 4, 05-319 Ceglów, pokój nr 5, w terminie do dnia 21/03/2014r., do godz. 10:00.
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy Ceglów ul. Kościuszki 4, pok. sala konferencyjna, dnia 21/03/2014r, o godz. 10:30.
- 3) Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert. Zainteresowani udziałem w otwarciu ofert Wykonawcy proszeni są o stawienie się o godz. 10:30 w Urzędzie Gminy Ceglów ul. Kościuszki 4, w Sali konferencyjnej
- 4) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 5) Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen.
- 6) UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

14. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.

Kryterium oceny ofert – najniższa cena

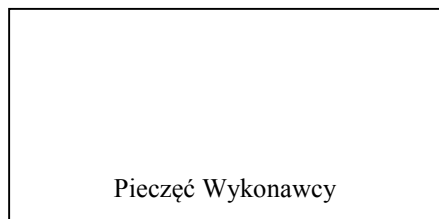
15. Warunki umowy.

Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr. 3

16. Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- 1) Wzór formularza ofertowego.
- 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- 3) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.
- 4) Wzór umowy.
- 5) Mapa z przebiegiem rowu melioracyjnego dz. ew. nr. 315 Piaseczno
- 6) Mapa z przebiegiem rowu melioracyjnego dz. ew. nr. 926 Kiczki Drugie

Wzór oferty



Zamawiający:

OFERTA

W nawiązaniu do zapytania ofertowego na wykonanie renowacji rowów melioracyjnych na terenie Gminy Cegłów, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

CENA OFERTOWA RYCZAŁTOWA bruttozł za 1mb renowacji rowu melioracyjnego

Cena zawiera podatek VAT, w wysokości%.

1. Oświadczamy, że:
 - 1) Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie
 - rozpoczęcie: nie wcześniej niż 15 maja 2014r.
 - zakończenie: 31 sierpnia 2014r.
 - 2) akceptujemy warunki płatności;
 - 3) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
 - 4) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
 - 5) akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
 - 6) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
2. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
3. Oferta została złożona na stronach
4. Do oferty dołączono następujące dokumenty:
 -
 -
 -

Nazwa i adres **WYKONAWCY** :

.....

NIP

REGON

Adres, na który Zamawiający powinien przysyłać ewentualną korespondencję:

.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

numer telefonu:

Numer faksu:

e-mail

dn.,

pieczęćka oraz podpis osoby uprawnionej

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Dane Wykonawcy:

Nazwa firmy:

Adres:.....

Oświadczenie

Oświadczenie

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na renowację rowów melioracyjnych na terenie Gminy Ceglów informuję/my

1. posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie;
3. dysponuję/my odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. znajduję/my się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

dn.,

.....

pieczętka oraz podpis osoby uprawnionej

Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Dane Wykonawcy:

Nazwa firmy:

Adres:

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na renowację rowów melioracyjnych na terenie Gminy Ceglów, oświadczamy, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Informacja:

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
 - 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
 - 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 i 305 Kodeksu Karnego.

dn.,

.....

pieczęćka oraz podpis osoby uprawnionej

UMOWA IZP.7013.6.2014

w dniu/...../2014r. w Cegłowie pomiędzy:
 Gminą Cegłów, 05-319 Cegłów ul. Kościuszki 4
 REGON 711582635, NIP 822 215 88 23,

Reprezentowaną przez:

Wójta – Marcina Uchmana
 przy kontrasygnacie
 Skarbnika Gminy – Mileny Dąbrowskiej
 Zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

 reprezentowaną przez:

.....
 Zwanym/ą dalej **Wykonawcą**,

w trybie § 3 ust. 1 Zarządzenia nr 86/W/2009 Wójta Gminy Cegłów z dnia 25 maja 2009r. w sprawie wprowadzenia regulaminu ramowych procedur udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonych w złotych równowartości kwoty 14 000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest renowacja rowów melioracyjnych na terenie Gminy Cegłów:
 - 1) działka ewidencyjna 315 we wsi Piaseczno na odcinku o długości m.b. tj. od drogi powiatowej dz. ew. nr. 318 do dz. nr.
 - 2) działka ewidencyjna 926 Kiczki Drugie na odcinku o długości m.b. tj. od drogi gminnej dz. nr. 916 do dz. nr.
2. Przedmiotem zamówienia jest odbudowa urządzeń melioracji podstawowej i szczegółowej, zapewniającej ochronę terenów zurbanizowanych przed wodami podsiąkowymi i opadowymi tj. odbudowa rowów melioracyjnych na terenie Gminy Cegłów: działka ewidencyjna 315 we wsi Piaseczno i działka ewidencyjna 926 Kiczki Drugie. Zakres prac obejmuje wykonanie odmulenia cieków o szerokości dna do 50cm koparko-odmularkami i grubości warstwy odmulanej do 50cm. Usunięcie mechaniczne porostów gęstych twardych z dna i skarp rowu, czyszczenie z namułu przepustów, Wydobywanie namułu z wyrzuceniem na pobocze lub uszkodzone skarpy w przypadku konieczności odtworzenia skarp. Rozplantowanie urobku po mechanicznym odmuleniu rowów z profilowaniem lub odtworzeniem skarp.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany sprzętem Wykonawcy.

§2

1. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do dnia/...../2014r.
2. Termin wykonania umowy może ulec zmianie w przypadku:
 - 1) przerw w realizacji robót powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - 2) przerw w realizacji robót powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy a spowodowanych stanami klęsk żywiołowych.

§3**Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy (*bez odrębnego wynagrodzenia*):
 - 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
 - 2) Nadzór nad robotami z ramienia Wykonawcy sprawować będzie
 , tel.

- 3) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 4) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 5) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 6) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 7) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 8) Uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 9) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 10) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 11) Posiadanie ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia.
- 12) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;

§4

1. Za wykonanie renowacji 1mb. rowu melioracyjnego, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości _ . _ _ _ . _ _ _ , _ _ złotych (słownie złotych:). Wynagrodzenie obejmuje **nałężny** podatek VAT, w kwocie złotych.
2. Wykonawca przystąpi do realizacji umownego zadania po uzyskaniu dofinansowania z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Warszawie w ramach ogłoszonego Programu „Wspieranie zadań związanych z działaniami na rzecz odbudowy urządzeń i obiektów melioracji podstawowej i szczegółowej, zapewniających ochronę terenów zurbanizowanych przed wodami podsiąkowymi i opadowymi” nabór 2014 rok. Jeżeli Gmina Cegłów nie uzyska dofinansowania w wyżej wymienionym programie przedmiot umowy zostanie wykonany, jedynie do wartości środków własnych Gminy Cegłów, a Wykonawca nie będzie dochodził żadnych roszczeń finansowych i prawnych w stosunku do Zamawiającego.
3. Ostateczna wartość wykonanych prac zostanie określona na podstawie iloczynu metrów wykonanej renowacji rowu i ceny jednostkowej.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Wykonawca przy tak przyjętym wynagrodzeniu nie może żądać jego podwyższenia nawet, gdyby okazało się podczas realizacji, że są konieczne do wykonania przedmiotu umowy i osiągnięcia celów w niej określonych, roboty tymczasowe i prace towarzyszące. W wynagrodzeniu uwzględniono wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu technologicznego niezbędnego do wykonania robót, kosztami robót towarzyszących i tymczasowych.
5. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT.

7. Rozliczenie pomiędzy Stronami nastąpi w dwóch etapach. Pierwszy etap po wykonaniu prac na dz. nr..... we wsi Piaseczno. Drugi etap po wykonaniu prac na dz. nr. we wsi Kiczki Drugie.
8. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym przez Zamawiającego i przedstawicieli Rady Sołectkiej wsi Piaseczno i Kiczki Drugie protokołem odbioru robót.
9. Rozliczenie ostateczne za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonane na podstawie faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego robót oraz **po przedłożeniu kopii faktur potwierdzających rozliczenie się Wykonawcy z Podwykonawcami.**
10. W przypadku nie rozliczenia się Wykonawcy z Podwykonawcami za wykonane roboty przyjęte bez wad protokołem końcowego odbioru robót, Zamawiający prześle należności bezpośrednio na rachunek (-ki) Podwykonawcy(-ów).
11. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu końcową fakturę w terminie do 14 dni po ostatecznym odbiorze przedmiotu umowy.
12. Za datę zapłaty przyjmuje się datę wydania przez Zamawiającego dyspozycji swojemu bankowi do przelania środków na rachunek Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 za każdy **rozpoczęty** dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 2 niniejszej umowy),
 - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2 za każdy **rozpoczęty** dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 2,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
3. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10 000zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) w przypadku wprowadzenia na budowę podwykonawcy bez zgłoszenia go i uzyskania zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni – w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o upływie 14 - dniowego terminu przerwy w realizacji umowy;
 - 2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową lub wskazaniem Zamawiającego - w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. W przypadku odstąpienia od umowy przez zamawianego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający powoła w tym celu w ciągu 7 dni komisję z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w celu wykonania inwentaryzacji wykonanych prac i rozliczenia się finansowego z Wykonawcą.
3. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może

od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania i zostali wskazani w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
7. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Treść umowy z podwykonawcą nie może być sprzeczna z treścią umowy zawartej z wykonawcą.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
10. Wykonawca obowiązany jest, najpóźniej w dacie wymagalności płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy, przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla podwykonawcy oraz oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu należności.
11. Wykonawca zobowiązany jest do składania, wraz z fakturą, pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, którego wiarygodność jest częścią składową Wykonawcy wystawionej faktury, dokonania zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury.
12. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 9 Zamawiający zatrzyma z bieżącej należności Wykonawcy kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia. Ustalenia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do umów podwykonawców z kolejnymi podwykonawcami. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 9 Zamawiający zatrzyma z bieżącej należności Wykonawcy kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia.
13. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z zapisów niniejszego paragrafu upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców powyższych ustaleń aż do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy łącznie.
14. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania, przed rozliczeniem ostatecznym z wykonawcą.
15. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego z jego wynagrodzenia niezapłaconych w terminie należności dla Podwykonawców i dokonania zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia, przed uregulowaniem faktury końcowej.

16. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 9

Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania cesji wierzytelności lub przenoszenia w jakikolwiek inny sposób swoich praw i zobowiązań przysługujących mu względem Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane, licząc od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny **z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia** w okresie **12 miesięcy**, licząc od dnia odbioru ostatecznego przedmiotu zamówienia, na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.
2. Termin przekazania przedmiotu umowy protokołem odbioru końcowego jest datą rozpoczęcia okresu gwarancji i rękojmi, który to biegnie równolegle.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
4. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
9. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
 - 4) likwidacji firmy Wykonawcy;
 - 5) zajęciu majątku Wykonawcy.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:
 - 1) konieczności zmiany terminu realizacji w związku z:
 - z brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków klimatycznych lub
 - działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego lub
 - nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazania przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy lub
 - wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub
 - innymi okolicznościami niepowstałymi z winy Wykonawcy
 - 2) zmiana podwykonawcy lub rezygnacja z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy.
 - 3) zmiany prowadzące do likwidacji w umowie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych,
 - 4) zmiany dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej w trakcie trwania umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych,

- 5) zmiany wskutek wystąpienia okoliczności, których Zamawiający ni był w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesyłania do Zamawiającego pisemnej informacji o zmianie danych Wykonawcy zawartych w umowie. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany umowy.
5. W przypadku nie powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie danych zawartych w umowie, wszelką korespondencję wysyłąną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.

§12

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

§14

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

Nr. 1 mapa z przebiegiem rowu melioracyjnego dz. nr 315 we wsi Piaseczno

Nr. 2 mapa z przebiegiem rowu melioracyjnego dz. nr 926 we wsi Kiczki Drugie

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
Skarbnik