

Wykonawcy wg rozdzielnika

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
„PRZEBUDOWA MECHANICZNO-BIOLOGICZNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W CEGŁOWIE”

W związku z pytaniami złożonymi przez Wykonawców, w sprawie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.) przekazuję odpowiedzi na zadane pytania.

Pytania

1. Stan dróg jest bardzo zły (drogi zostały najprawdopodobniej uszkodzone w trakcie budowy oczyszczalni). Zgodnie z przedmiarami należy zachować większość istniejących dróg bez remontu. Czy Zamawiający potwierdza obmiar dot. dróg? Jeżeli nie to proszę podać powierzchnie dróg do remontu lub wymiany oraz wymagany rodzaj nawierzchni.
2. Nie stwierdzono istnienia włazów rewizyjnych w zbiorniku retencyjnym – obiekt nr 2. Prosimy o potwierdzenie czy te włazy istnieją, czy należy wykonać nowe włazy? Właz w środku zbiornika jest niezbędny do zamontowania mieszadła.
3. Brak dostępu do odwodnienia rusztów napowietrzających na bloku biologicznym. Prosimy o podanie sposobu obsługi tych odwodnień zgodnie z przepisami BHP.
4. Prosimy o podanie sposobu usunięcia z budynku zbiorników na osad.
5. Prosimy o podanie sposobu przeniesienia prasy w budynku technicznym.
6. Czy zawory pneumatyczne, które mają być powtórnie użyte w komorze stabilizacji tlenowej są sprawne?
7. Po przeanalizowaniu dokumentacji projektowej w przedmiarach stwierdzono następujące braki:
 - brak w przedmiarach robót budowlanych w budynku technicznym,
 - brak w przedmiarach usunięcia istniejących zbiorników osadów z budynku technicznego,
 - brak w przedmiarach rury odpływowej fi 200 z kratowni,
 - brak w przedmiarach wywietrzaka dachowego w budynku kratowni,
 - brak w przedmiarach barierki, pomostów i drabinki w budynku kratowni,
 - brak w przedmiarach pomki odwadniającej w budynku kratowni,
 - brak w przedmiarach wykonania tymczasowej pompowni do przepompowywania ścieków do reaktora przy wyłączeniu do remontu istniejącej przepompowni ze zbiornikiem retencyjnym,
 - brak w przedmiarach wykonania burtnic na pomostach na bloku biologicznym i w komorze stabilizacji tlenowej,
 - brak w przedmiarach przejścia szczelnego w ścianie zbiornika retencyjnego (należy zdemontować istniejący rurociąg stalowy i wykonać nowy rurociąg ze stali nierdzewnej,
 - brak w przedmiarach pozycji wykonania otworów na bloku biologicznym w celu przejścia przez ścianę rurociągów (przejścia szczelne),
 - brak w przedmiarach zastawek – 2szt w komorze rozdziału na bloku biologicznym,
 - brak w przedmiarach czerpni powietrza w stacji dmuchaw,
 - brak w przedmiarach przejścia szczelnego na dodatkowy rurociąg cieczy nadosadowej w komorze stabilizacji tlenowej,
 - brak w przedmiarach pozycji demontażu istniejącej instalacji napowietrzania w istniejącym reaktorze SBR.

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedzi:

1. Stan istniejących dróg na oczyszczalni w trakcie prac budowlanych, oraz w wyniku upływu czasu mógł ulec uszkodzeniu. W dalszym ciągu będą trwałe prace budowlane, które mogą spowodować dalsze uszkodzenia istniejących nawierzchni nie związanych z bezpośrednim posadowieniem nowych obiektów. Po zakończeniu wszystkich prac ziemnych inwestor komisyjnie oceni niezbędny zakres prac remontowych i odtworzeniowych zniszczonych nawierzchni. Na obecnym etapie Wykonawca powinien wycenić ten zakres prac drogowych, który przewidziany był w dokumentacji a więc budowa nowych fragmentów dróg oraz odtworzenie nawierzchni wynikających z projektowanych nowych instalacji.
2. Włazy zbiornika retencyjnego istnieją i zostały uwzględnione zgodnie z dokumentacją archiwalną tego obiektu.
3. Ruszt napowietrzający został częściowo zrealizowany według rozwiązań poprzedniego wykonawcy robót. Jeżeli instalacja odwadniająca ruszt wymaga poprawki lub uzupełnienia wykonawca powinien to uwzględnić. Projekt budowlany zakładał realizację określonego systemu napowietrzania i parametry technologiczne, bez rozwiązywania szczegółów instalacyjnych, które mogą być bardzo różne w zależności od zastosowanego systemu.
4. Istniejące zbiorniki można usunąć poprzez ich wcześniejsze pocięcie na elementy i transport przez projektowane drzwi o szerokości 1,5m. można przeanalizować możliwość częściowej rozbiórki dachu i wyjęcie ich w całości przy pomocy dźwigu.
5. Prasę odwadniającą należy wprowadzić do nowego pomieszczenia z wykorzystaniem projektowanych drzwi o szer. 1,5m. Sposób transportu powinien rozwiązać wykonawca ponieważ jest to element organizacji robót budowlanych i montażowych.
6. Istniejące zawory pneumatyczne zainstalowane są na czynnym obiekcie i powinny być sprawne. Jeżeli zostały przewidziane do dalszego ich wykorzystania to użytkownik obiektu odpowiada za ich sprawne działanie.
7. Przedmiar robót uwzględni większość prac przewidzianych do wykonania w ramach realizacji projektu przebudowy oczyszczalni. W przedmiarach są uwzględnione takie pozycje jak; rury i kształtki odpływowe Ø200w kratowni, pompka odwadniająca, przejścia szczelne na bloku biologicznym czy czerpnie powietrza w budynku stacji dmuchaw. Bortnice na pomostach stanowią krawężnik ochronny i są częścią składową obarierowania i powinny być wykonane łącznie z barierkami co zostało zaznaczone w dokumentacji na rysunkach konstrukcyjnych.

Materiałem przetargowym dla Wykonawcy robót jest SIWZ wraz z projektem budowlanym z decyzją pozwolenia na budowę, specyfikacja techniczna oraz przedmiary robót. Wszystkie te dokumenty powinien Wykonawca uwzględnić przy sporządzaniu oferty. Jeżeli w wyniku wizji lokalnej Wykonawca stwierdza konieczność uwzględnienia dodatkowych czynności, których nie ma n.p w przedmiarze robót to powinien ująć je w swojej ofercie. Ze względu na szczególną sytuację wynikającą ze zmiany wykonawcy w trakcie prowadzenia inwestycji, nowy Wykonawca robót po dokonaniu wizji lokalnej powinien w swojej ofercie wziąć pod uwagę i uwzględnić wszystkie te elementy, które według jego wiedzy i doświadczenia powinny być ujęte.

Otrzymują:

- Wykonawcy, którzy ujawnili się w postępowaniu na ww. zadanie.
- strona internetowa Zamawiającego : www.ceglow.pl
- A/a