

**WNIOSEK**  
**Komisji Rewizyjnej w sprawie skarg Pana Włodzimierza Zatorskiego**  
**z dnia 2008.08.21**

Na posiedzeniach w dniach 8.07.2008 r. , 11.07. 2008 r. i 21.08.2008 r. Komisja Rewizyjna rozpatrzyła skargę Pana Włodzimierza Zatorskiego skierowaną przez RIO w Warszawie do rozpatrzenia przez Radę Gminy.

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Cegłów odniosła się do poszczególnych zarzutów zawartych w skardze Pana Włodzimierza Zatorskiego .

Komisja po dokonaniu czynności kontrolnych ustaliła co następuje:

**I . W sprawie zakupu nieruchomości / Domu Kultury / przy rondzie w Cegłowie.**

Na podstawie udostępnionych dokumentów ustalono , że:

- Zarządzeniem Wójta Nr 127/W/2006 z dnia 14 listopada 2006 r. Rada Gminy zapoznała się z projektem budżetu na 2007 rok.

W w/w projekcie zabezpieczono wstępnie środki na zakup w/w nieruchomości w wysokości 60 tys. zł w dziale 921, rozdziale 92109 - § 6060.

- W Uchwale Nr V/24/07 z dnia 5 marca 2007 r. Rada Gminy wyraziła zgodę na nabycie w/w nieruchomości.

- W Uchwale budżetowej VI/25/07 z dnia 22 marca 2007 r. w dziale 921, rozdziale 92109, § 6060 Rada Gminy zabezpieczyła środki w kwocie 120 tys. zł – wstępna kwota 60 tys. zł na wykup i 60 tys. zł na modernizację nieruchomości z przeznaczeniem na Dom Kultury.

Zgodnie z § 10 , ust. 1 pkt. 1 uchwały budżetowej Rada Gminy upoważnia Wójta Gminy do dokonywania zmian w planie wydatków z wyłączeniem przeniesień wydatków między działami oraz polegających na zwiększaniu wydatków na wynagrodzenia osobowe i wydatków na inwestycje.

- W dniu 30.04.2007 r. dokonano wpłaty w wysokości 80 tys. zł z przeznaczeniem na wykup nieruchomości.

Akt notarialny sporządzono w dniu 7.05.2007 r.

W Uchwale Nr V/24/07 z dnia 5 marca 2007 r. w § 2 określono, że koszty Aktu Notarialnego pokryją w równych częściach strona zbywająca i strona nabywająca.

§ 6 Aktu Notarialnego stanowi, że koszty tego Aktu i opłatę sądową ponosi Gmina Cegłów. Opłata sądowa w wysokości 1 601 zł została wniesiona w dniu 9 maja 2007 r.

Komisja oparła się na opinii Radcy Prawnego :

„ W przypadku nie uchwalenia przez Radę Gminy zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości w oparciu o przepis art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. Z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada na podstawie tego samego przepisu wyraża zgodę indywidualną na dokonanie tych czynności. Zgoda Rady nie obejmuje wskazania trybu sprzedaży, bowiem wynika on wprost z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Zastosowanie właściwego trybu sprzedaży należy do organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego , działającego w oparciu o przepisy ustawy, a nie postanowienia Rady.

Podobnie przedstawia się kwestia ustalenia między sprzedającym a kupującym sposobu pokrycia kosztów zawarcia umowy notarialnej. Jest ona rozwiązywana na etapie negocjacji między stronami, podobnie jak kwestia ceny. Kupującym jest gmina reprezentowana przez Wójta gminy, tak więc to Wójt negocjuje sprawy związane z zawarciem umowy”.

Zgodnie z przedstawionymi dokumentami oraz opinią Radcy Prawnego Komisja stwierdza, że w działaniach organu wykonawczego nie została naruszona dyscyplina finansów.

## **II. W sprawie Festynu „Sójka Mazowiecka”**

W prowizorium budżetowym na rok 2007 zgodnie z Zarządzeniem Wójta Nr 127/W/06 z dnia 14 listopada 2006 r. w dziale 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego w rozdziale 92195 zabezpieczono środki w wysokości 9.000 zł w tym na § 4300 – 3000 zł.

Wójt zawarł następujące umowy:

1. W dniu 9 marca 2007 r. – na koncert zespołu „Wanda i Banda” - na kwotę 8.500 zł
2. W dniu 9 marca 2007 r. – na koncert zespołu „Biesiada Sarmacka” na kwotę 7.000 zł
3. W dniu 9 marca 2007 r. – na oświetlenie i nagłośnienie 7.320 zł

- Uchwała budżetowa VI/25/07 z dnia 22 marca 2007 r. zabezpieczała środki na kwotę 13.000 zł w dziale 921, rozdziale 92195 - § 4300 .

W dniu 17 kwietnia 2007 r. wypłacono trzy zaliczki w wysokości 9.820 zł na poczet zawartych umów z zespołami.

W dniu 17 lipca 2007 r. Wójt zawarł umowę na obsługę urządzeń rekreacyjno – rozrywkowych na kwotę 4.565 zł.

Uchwałą Rady Gminy IX/48/07/ z dnia 9 sierpnia 2007 r, dokonano zwiększenia planu wydatków w § 4300 o kwotę 12.140 zł oraz

Uchwałą Rady Gminy XI/57/07 z dnia 20 września 2007 r. w § 4300 dokonano zwiększenia wydatków o kwotę 7.000 zł

- W dniu 27 lipca 2007 r. wpłacono I ratę za zjeżdżalnię na Festyn w kwocie 2.276,52 zł

- W dniu 3 sierpnia 2007 r. wpłacono za plakaty na Festyn kwotę 677,10 zł

- W dniu 10 sierpnia 2007 r. wpłacono za wynajem urządzeń dmuchanych dla dzieci kwotę 3.414,78 zł.

- W dniu 31 grudnia 2007 r. po uzyskaniu zwrotu kosztów ze Stowarzyszenia „Kulturalna Przysiań” zostały uregulowane pozostałe zobowiązania dotyczące Festynu „Sójka Mazowiecka” na kwotę 6.000 zł.

W dniu podpisania umów w rozdziale 92195 była zabezpieczona kwota 9.000 zł a w § 4300 – kwota 3.000 zł. natomiast w momencie realizacji wydatków środki finansowe były zabezpieczone.

## **III. W sprawie odroczenia podatku dla GS „SCh” w Cegłowie za rok 2005.2006, 2007 rok.**

Na podstawie zebranych materiałów księgowych Komisja stwierdziła , że GS”SCh” korzystała z odroczeń podatku od nieruchomości.

Wszystkie terminy płatności były przedłużone o 15 dni. Odroczony podatek został zapłacony według ustalonych terminów.

## **IV . W sprawie wodociągu w Wólce Wiciejowskiej**

Na zarzut w sprawie nie przyłączenia wodociągu od kolonii Wiciejów do Wólki Wiciejowskiej Komisja stwierdza, że w związku z pisemnymi wyjaśnieniami Wójta zadanie inwestycyjne „budowa wodociągu Wólka Wiciejowska – I etap są realizowane zgodnie z planem a przewidywany termin zakończenia do końca III kwartału .

## **V. Budowa drogi Wiciejów – Wólka Wiciejowska**

W sprawie realizacji budowy drogi na odcinku Wiciejów – Wólka Wiciejowska do torów Komisja zgodnie z pisemnymi wyjaśnieniami Wójta informuje, że I etap modernizacji w/w odcinka drogi tj. wykonanie podbudowy tłuczniowej nastąpi do końca 2008 roku.

## **VI. W sprawie księgowania wydatków na remont przedszkola w Cegłowie.**

Komisja pozyskała wyjaśnienia od Pani Skarbnik w związku ze skargą dotyczącą prawidłowości księgowania wydatków na remont przedszkola .

Według klasyfikacji budżetowej wydatków przedszkola koszty remontu księgowane są w § 4270, które wyniosły w 2007 r. 4361, 50 zł. natomiast kwota 11 778,43 zł odnosiła się do amortyzacji budynku przedszkola w Cegłowie i była zaewidencjonowana w § 4720. Pomyłkę stanowił opis poszczególnych paragrafów, który został skorygowany.

#### **VII. W sprawie „Rajdu rowerowego 2007”**

Odnosnie skargi dotyczącej „Rajdu rowerowego 2007” oraz odbioru śmieci przez PGK Węgrów po rajdzie Komisja nie zajęła stanowiska z uwagi na brak dokumentów dotyczących sprawy.

#### **VIII. W sprawie ustalenia wyjazdu z działki**

Odnosnie skargi dotyczącej postępowania Wójta Gminy w sprawie ustalenia wyjazdu z działki Nr 101 - siedliska w Wólce Wiciejowskiej, skierowanej do Rady Gminy za pośrednictwem Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Warszawie Komisja ustaliła, że sprawa dotyczy sporu sąsiedzkiego i może być rozstrzygnięta na drodze cywilnoprawnej.

Komisja przegłosowała poruszane zagadnienia w sprawach:

Czy zarzut w sprawie zakupu nieruchomości położonej w Cegłowie przy rondzie / Dom Kultury / jest bezzasadny? Głosowało 5 osób.

za – 4 osoby  
przeciw - --  
wstrzymała się - 1 osoba

1. Czy zarzut dotyczący pokrycia kosztów Aktu Notarialnego zakupu nieruchomości położonej w Cegłowie przy rondzie / Dom Kultury / jest bezzasadny? Głosowało 5 osób.

Za - 4 osoby  
Przeciw - 1 osoba  
Wstrzymujących ---

2. Czy skarga dotycząca naruszenia dyscypliny finansów publicznych w związku z organizowaniem Festynu „Sójka Mazowiecka” jest zasadna?

Głosowało 4 osoby obecne na sali.

Za - -----  
Przeciw - 4 osoby  
Wstrzymujących - nie było

W związku z powyższym Komisja na posiedzeniu w dniu 2008.08.21 postanowiła

#### **wnioskować**

z wynikiem 3 osoby – za, 1 osoba wstrzymała się od głosu, przeciwnych głosów nie było, w posiedzeniu Komisji brało udział 4 osoby do Rady Gminy o uznanie skargi Pana Włodzimierza Zatorskiego jako bezzasadne.

1. Pani Maria Orzechowska – Przewodnicząca Komisji
2. Pan Andrzej Grasiak - członek Komisji
3. Pan Marek Walecki - członek Komisji
4. Pan Wojciech Szymanek - członek