

# UCHWAŁA Nr XXVI/ 178 /12

## RADY GMINY CEGŁÓW

z dnia 30 sierpnia 2012 r.

### w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawianie nieruchomości gruntowej położonej w Cegłowie.

Na podstawie art.18 ust. 1 i ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm<sup>1</sup>) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z póź. zm.<sup>2</sup>) oraz uchwały Rady Gminy Cegłów Nr XIX/109/12 z dnia 20 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Maz. Z 2012, poz. 3072) Rada Gminy Cegłów uchwala co następuje :

#### § 1

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Gminę Cegłów na okres 15 lat od dnia 01.10.2012 r. części nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Cegłowie przy Pl. Anny Jagiellonki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 355/8 o pow.1400 m<sup>2</sup> stanowiącej własność Rzymskokatolickiej Parafii p.w. św. Jana Chrzciciela w Cegłowie, zapisanej w księdze wieczystej KW SI1M/00021050/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych, przeznaczeniem na targowisko gminne.  
Powierzchnia całkowita działki wynosi 4,90 ha.
2. Położenie nieruchomości i obszar wydzierżawionej części działki stanowi załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

#### § 2

Ustala się całkowity czynsz dzierżawny w wysokości 25 000 zł płatny na rachunek Wydzierżawiającego.

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
(-) *mgr inż. Teodora Wójcik*

---

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002r Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz.1281, z 2012 r, poz. 567.

<sup>2</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337.

### Uzasadnienie

Działka nr 355/8 o powierzchni 4,90 ha położona jest w miejscowości Cegłów.

Od 1 października 2004 r. Gmina Cegłów wydzierżawia powierzchnię ok. 1400 m<sup>2</sup>. Obecna umowa jest ważna do 30 września 2012 r. Wydzierżawiana nieruchomość jest użytkowana jako targowisko gminne. Gmina jest zainteresowana dalszą dzierżawą.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Cegłów Nr XIX/109/12 z dnia 20 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony wydzierżawienie na okres dłuższy niż trzy lub czas nieokreślony wymaga zgody Rady Gminy.