

UCHWAŁA Nr XXXVI/ 292 /13
RADY GMINY CEGŁÓW
z dnia 29 sierpnia 2013r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu publicznego nieruchomości
położonych w miejscowości Cegłów, stanowiących własność Gminy Cegłów.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2013 r. poz. 594) w związku z § 3 ust. 2 uchwały Rady Gminy Cegłów Nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz.U. Woj. Maz z 2012 r. poz. 3072) i z art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.)¹ Rada Gminy Cegłów uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu publicznego, nieograniczonego nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami warsztatowymi, oznaczonych jako działki o numerach geodezyjnych:

1) 147/18 o powierzchni 0,0430 ha

2) 147/19 o powierzchni 0,1040 ha,

położonych w miejscowości Cegłów, dla których Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SIIIM/00052048/2, położenie których określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) *mgr inż. Teodora Wójcik*

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz.1323, z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337.

Uzasadnienie

Działka wymienione w uchwale stanowią teren po byłej bazie Spółdzielni Kółek Rolniczych w Cegłowie i stanowią własność Gminy. Na działkach, które sąsiadują ze sobą znajdują się budynki warsztatowe użytkowane obecnie przez jednego najemcę. Działka 904/11 stanowiła dotychczas teren komunikacji do działek stanowiących obecnie działkę o numerze 2056. Po nowym podziale działek komunikacja od drogi publicznej do działki nr 2056 została zapewniona po działce nr 2055.

Łączna powierzchnia terenu przewidzianego do sprzedaży wynosi 0,1470 ha.

Od upadku SKR użytkownikami terenu i budynków były różne podmioty. Teren jest zaniedbany, budynki są w złym stanie technicznym. Gmina nie ma środków na uporządkowanie nieruchomości.