

UCHWAŁA NR XL/ 341 /13
RADY GMINY CEGŁÓW
z dnia 30 grudnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych, położonych w Cegłowie stanowiących własność Gminy Cegłów.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.¹) Rada Gminy Cegłów uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 1 roku, od 1 stycznia 2014 roku części nieruchomości gruntowej zabudowanej oznaczonej w ewidencji jako działka nr 2056, stanowiącej własność komunalną gminy Cegłów, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miejscowości Cegłów przeznaczona jest pod tereny działalności gospodarczej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) mgr inż. Teodora Wójcik

Uzasadnienie

Działka geodezyjna oznaczona nr 2056, w skład której weszła m.in. działka 147/17 położona w Cegłowie na terenie bazy po byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych stanowi własność komunalną Gminy Cegłów. Część tej działki jest dzierżawiona od 2007r. Obecna umowa dzierżawy upływa 31 grudnia 2013r . Dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dalszej dzierżawy. Będzie to kolejna umowa z tym samym dzierżawcą więc stosownie do zapisu ustawy (art. 18 ust.2, pkt9 lit..a) na zawarcie kolejnej umowy musi wyrazić zgodę Rada Gminy.

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529, z 2013r. poz. 1238

W zawartej umowie zostanie zagwarantowane dzierżawcy prawo przechodu i przewozu po działce 904/11