

**UCHWAŁA Nr III /10/ 10**  
**RADY GMINY CEGŁÓW**  
z dnia 22 grudnia 2010 r

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawianie nieruchomości gruntowych  
położonych w Cegłowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rada Gminy Cegłów uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej, zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 541 położonej w miejscowości Cegłów, wraz z pomieszczeniem w budynku remizy OSP Cegłów, stanowiących własność komunalną gminy Cegłów , na okres 2 lat tj. do 31 grudnia 2012 roku, z przeznaczeniem na cele działalności handlowej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy  
(-) *mgr inż. Teodora Wójcik*

Uzasadnienie

Na działce geodezyjnej oznaczonej nr 541 położonej w miejscowości Cegłów jest budynek remizy OSP Cegłów stanowiący własność Gminy Cegłów. Lokal handlowy w tym budynku jest dzierżawiony od 1996 roku przez prowadzących działalność handlową.

Kolejne umowy dzierżawy były przedłużane na wniosek zainteresowanych.

W obecnie obowiązującym stanie prawnym jest wymagana zgoda Rady Gminy, gdyż na terenie Gminy Cegłów nie została podjęta uchwała o zasadach nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Obecnie dzierżawca lokalu złożył podanie do Wójta Gminy o przedłużenie umowy dzierżawy.