

IZP.7013.13.2014

Ceglów dn. 4 września 2014r.



Ceglów

WÓJT Gminy Ceglów
05-319 Ceglów ul. Kościuszki 4

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

***na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad kompleksową rekultywacją gminnych
składowisk odpadów w miejscowości Woźbin i Latowicz-Rozstanki.***

ZATWIERDZIŁ

WOJT

.....**Marcin Uchman**.....

1. informacje o zamawiającym

1) Zamawiającym jest:

Nazwa: Gmina Cegłów
Adres: 05-319 Cegłów
ul. Kościuszki 4
Adres poczty elektronicznej: urząd@ceglow.pl
Strona internetowa: bip.ceglow.pl
Numer telefonu: (0 25) 759 59 39
Numer faksu: (0 25) 759 59 38
Godziny urzędowania: 8⁰⁰ - 16⁰⁰

2. Tryb udzielenia zamówienia

Ze względu na wartość zamówienia wynoszącego poniżej 30 000,00 euro po uwzględnieniu art. 4. pkt. 8 ustawy prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z póź. zm.) postępowanie zostanie przeprowadzone zgodnie z zarządzeniem nr 342/W/2014 Wójta Gminy Cegłów z dnia 24 kwietnia 2014r. w sprawie wprowadzenia regulaminu ramowych procedur udzielania zamówień publicznych.

3. Wspólny Słownik Zamówień

(CPV) – 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi.

4. Opis przedmiotu zamówienia

4.1. Zakres prac przewidzianych do wykonania przy rekultywacji gminnych składowisk:
Rekultywacja składowiska w miejscowości Woźbin gmina Cegłów I etap - roboty budowlane: 1. profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni składowiska wykonane mechanicznie w gruncie w kat.II-VI - zagęszczanie walcem statycznym 2. plantowanie i formowanie skarp składowiska 3. wykonanie robót ziemnych koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 1 km przy pojemności łyżki koparki: 0,25 m³/grunt kat. I-II/ 4. formowanie warstwy wyrównawczo-odgazowującej na powierzchni górnej składowiska spycharkami z zagęszczeniem 5. ręczne formowanie warstwy wyrównawczo-odgazowującej na skarpach 6. formowanie nasypu warstwy uszczelniającej o grubości 30 cm 7. ręczne formowanie warstwy uszczelniającej na skarpach 8. zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi w gruncie spoistym kat III dla uzyskania niezbędnych spadków do ułożenia warstw rekultywacyjnych 9. rozścielenie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) spycharką po terenie płaskim 10. wykonanie 2 studni odgazowujących z kręgów betonowych perforowanych o średnicy 80 cm i głębokości 1,5 m 11. wykonanie obsiewu czaszy składowiska mieszanką nasion traw II etap - dostawa maszyn ogrodniczych: 1. 2 sztuki profesjonalnych kos spalinowych pozwalających na ciągłą pracę 2. traktorek ogrodniczy wraz z urządzeniem typu mulcher do koszenia trawy Minimalne parametry opisano w Załączniku Nr 2 do SIWZ stanowiącym szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
Rekultywacja składowiska w miejscowości Latowicz - Rozstanki gmina Latowicz I etap - roboty budowlane: 1. profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni składowiska wykonane mechanicznie w gruncie w kat.II-VI - zagęszczanie walcem statycznym 2. plantowanie i formowanie skarp składowiska 3. wykonanie robót ziemnych koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość 1 km przy pojemności łyżki koparki: 0,25 m³/grunt kat. I-II/ 4. formowanie warstwy wyrównawczo-odgazowującej na powierzchni górnej składowiska spycharkami z zagęszczeniem 5. ręczne formowanie warstwy wyrównawczo-odgazowującej na skarpach 6. formowanie nasypu warstwy uszczelniającej o grubości 30 cm 7. ręczne formowanie warstwy uszczelniającej na

skarpach 8. zagęszczanie nasypów ubijakami mechanicznymi w gruncie spoistym kat III dla uzyskania niezbędnych spadków do ułożenia warstw rekultywacyjnych 9. rozścielenie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) spycharką po terenie płaskim 10. wiercenie studni odgazowania o głębokości 8m 11. wykonanie 1 studni odgazowujących z kręgów betonowych perforowanych o średnicy 80 cm i głębokości 1,5 m 12. wykonanie obsiewu czasy składowiska mieszanką nasion traw II etap - dostawa maszyn ogrodniczych: 1. 2 sztuki profesjonalnych kos spalinowych pozwalających na ciągłą pracę 2. traktorek ogrodniczy wraz z urządzeniem typu mulczer do koszenia trawy

- 4.2. Obowiązkiem wykonawcy będzie prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pn: „Kompleksowa rekultywacja gminnych składowisk odpadów w miejscowości Woźbin i Latowicz-Rozstanki”, w szczególności:
- 1) podejmowanie decyzji i odpowiedzialności we wszystkich sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości materiałów i postępowaniem robót, a ponadto w sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełniania warunków Umowy przez Wykonawcę robót;
 - 2) wydawanie poleceń, decyzji, opinii, zgody, akceptacji i wniosków na piśmie;
 - 3) organizowanie prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę;
 - 4) dopuszczanie do stosowania lub odrzucenia materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do realizacji robót i przedstawia do akceptacji Zamawiającemu. Decyzje te muszą być oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz normach i przepisach związanych z realizacją zadania;
 - 5) podjęcie i odpowiedzialność za wszelkie decyzje, które dotyczą:
 - a) wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej w zakresie określonym w warunkach Umowy,
 - b) wyrażanie zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy,
 - c) żądanie usunięcia z placu budowy osób niekompetentnych
 - d) udzielenie Wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących Umowy,
 - e) wnioskowanie do Zamawiającego:
 - w sprawie wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany,
 - w sprawie przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
 - w ważnych sprawach finansowych i prawnych;
 - 6) rozpoznanie i przedstawianie do akceptacji Zamawiającego zaopiniowaną dokumentację projektową i specyfikacje techniczne na proponowane przez Wykonawcę roboty dodatkowe;
 - 7) zajmowanie stanowiska co do propozycji Wykonawcy o potrzebie wzmocnienia lub zabezpieczenia dróg i dojazdów prowadzących na plac budowy;
 - 8) dokonywanie analizy i opiniowania przedstawionych przez Wykonawcę harmonogramów i uaktualnionych harmonogramów w celu ich akceptacji przez Zamawiającego;
 - 9) wstrzymanie robót w wypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową i przepisami BHP;
 - 10) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP;
 - 11) sprawdzanie pomiarów i badań materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy oraz żądania wykonania badań dodatkowych,

- 12) sprawdzanie wykonanych robót i powiadamiania Wykonawcy o wykrytych wadach oraz poświadczenia usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalania rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
- 13) wnioskowanie o dokonanie zmian (wydłużenia) terminu wykonania robót w wyszczególnionych w Umowie przypadkach i przedstawienia ich do akceptacji Zamawiającemu w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia propozycji przez Wykonawcę;
- 14) ocena przedstawionych przez Wykonawcę wycen kosztów zmian w robotach i przedstawieniu do akceptacji Zamawiającemu w ciągu 3 dni od daty ich zgłoszenia;
- 15) ocena przedstawionych przez Wykonawcę kosztów, które zgodnie z warunkami Umowy podlegają dodatkowej opłacie, bądź własnej wyceny tych kosztów i przedłożenia ich do akceptacji Zamawiającemu;
- 16) dokonanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej;
- 17) sprawdzenie częściowych i końcowych zestawień Wykonawcy, wartości zakończonych i odebranych robót i potwierdzenie kwot do wypłaty (w ciągu 7 dni od złożenia zestawienia przez Wykonawcę);
- 18) poświadczenie terminu zakończenia robót;
- 19) stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzania kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej i przedłożenia do akceptacji Zamawiającego w celu ustalenia terminu ostatecznego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze;
- 20) sprawdzanie ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy, ustalania i wnioskowania zakresu koniecznych korekt wyliczeń Wykonawcy i przedstawiania Zamawiającemu do podjęcia decyzji o ostatecznej wysokości tej kwoty (w ciągu 7 dni od otrzymania rozliczenia Wykonawcy);
- 21) dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy w przypadku wypowiedzenia Umowy;
- 22) rozliczenie Umowy w przypadku wypowiedzenia jej;
- 23) dokonanie rozliczenia finansowego budowy na dzień odbioru końcowego,
- 24) rozwiązywanie wszelkich innych problemów pojawiających się w czasie realizacji inwestycji.
- 25) Wykonanie badań laboratoryjnych na własny koszt dla każdego składowiska, sprawdzających czy użyte materiały do rekultywacji składowiska nie są skażone metalami ciężkimi, promieniotwórczymi, lub innymi materiałami niebezpiecznymi w sposób przekraczający normy określone w obowiązującym prawie. Wyniki powyższych badań i oświadczenie o użyciu materiałów odpowiadającym obowiązującym normom środowiskowym przekaże Zamawiającemu przy końcowym rozliczeniu inwestycji.

5. Termin wykonania zamówienia

- rozpoczęcie: dzień podpisania umowy z Wykonawcą,
- zakończenie: z dniem ostatecznego rozliczenia prac.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. dysponują lub będą dysponować osobą posiadającą uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (wzór - Załącznik nr 3 do Dokumentacji Przetargowej).

7. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków w niniejszym postępowaniu wymaganych od Wykonawcy

- 1) oferta cenowa (Załącznik nr 1).
- 2) wzór umowy podpisany przez Osoby Uprawnione. (załącznik nr 2)
- 3) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą brały udział w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia. (załączniku nr 3).

8. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

- 1) W niniejszym postępowaniu zgodnie z Art. 27 ust. 1 upzp, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie:
 - drogą elektroniczną (adresy: m.gasiorowski@ceglow.pl),
 - faksem (nr 25 759 59 38)
 - przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna na adres wskazany w pkt. 1.
- 8.2. Postępowanie odbywa się w języku polskim, w związku z czym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia składane w trakcie postępowania między Zamawiającym a Wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 8.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub elektronicznie – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania
- 8.4. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:
 - Dariusza Uchmana tel. 25 759 59 43, e-mail: d.uchman@ceglow.pl

9. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga wadium.

10. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 109.1. wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę,
- 9.2. treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 3.3. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo ręcznym, w sposób czytelny, pismem czytelnym.
- 3.4. poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 9.5. Oferty należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie wewnętrznej oraz jednej nieprzeźroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem: Oferta na: „Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi przy realizacji inwestycji pn.: „Kompleksowa rekultywacja gminnych składowisk odpadów w miejscowości Woźbin i Latowicz-Rozstanki”. – nie otwierać przed dniem 09 września 2014r., do godz. 09⁰⁰ ”

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

- 1) Ofertę należy złożyć Zamawiającemu, Urząd Gminy Ceglów ul. Kościuszki 4, 05-319 Ceglów, pokój nr 1, w terminie do dnia 09/09/2014 roku, godz. 8⁴⁵
- 2) Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy Ceglów ul. Kościuszki 4, pok. sala konferencyjna, dnia 09/09/2014 roku, godz. 9⁰⁰

- 3) Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert. Zainteresowani udziałem w otwarciu ofert Wykonawcy proszeni są o stawienie się o godz. 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy Cegłów ul. Kościuszki 4, w Sali konferencyjnej
- 4) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 5) Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen, terminu wykonania zamówienia, warunków gwarancji i warunki płatności zawartych w ofertach.
- 6) Informacje, o których mowa w pkt. 4 i 5 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
- 7) UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

12. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.

Kryterium oceny ofert – najniższa cena

13. Warunki umowy.

Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr. 3

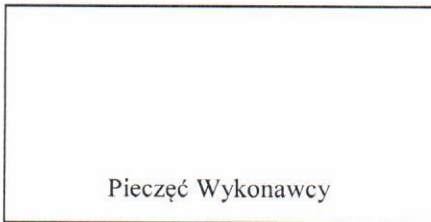
- 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

14. Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- 1) Formularz cenowy ofertowy,
- 2) wykaz osób do prowadzenia zamówienia
- 3) Wzór umowy.

Załącznik nr 1

Wzór oferty

**Zamawiający:****OFERTA**

Odpowiadając na zaproszenie na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją inwestycji pn.: „Kompleksowa rekultywacja gminnych składowisk odpadów w miejscowości Woźbin i Latowicz-Rozstanki”, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz projekcie umowy za ryczałtową kwotę:

Netto:złotych (słownie złotych:)

VAT%złotych (słownie złotych:)

Brutto:złotych (słownie złotych:)

Wyżej wymienione wynagrodzenie obejmuje całość prac związanych z zamówieniem i będzie obowiązywało przez cały okres objęty umową.

1. Oświadczamy, że:

- 1) Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie rozpoczęcie: dzień podpisania umowy z Wykonawcą, zakończenie:
 - rozpoczęcie: dzień podpisania umowy z Wykonawcą
 - z dniem ostatecznego rozliczenia prac.
 - 2) akceptujemy warunki płatności;
 - 3) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń,
 - 4) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia.
 - 5) akceptujemy istotne postanowienia umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego,
 - 6) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert,
2. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
3. Oferta została złożona na stronach
4. Do oferty dołączono następujące dokumenty:
-
 -
 -

Nazwa i adres **WYKONAWCY** :

.....
.....

NIP

REGON

Adres, na który Zamawiający powinien przesyłać ewentualną korespondencję:

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

numer telefonu:

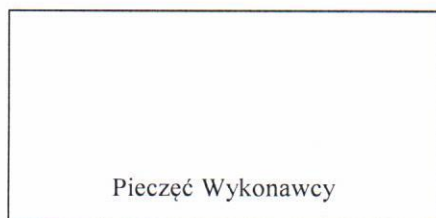
Numer faksu:

e-mail

dn.,

.....
pieczętka oraz podpis osoby uprawnionej

załącznik nr. 2

Wykaz personelu przewidzianego do realizacji zamówienia**Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu nadzorów inwestorskich**

<i>Lp.</i>	<i>Branża</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>Nr uprawnień</i>
1.			
2.			
3.			
4.			

Do niniejszego wykazu dołączyć:

- odpis decyzji o przygotowaniu do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- odpis aktualnego zaświadczenia Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

dn.,

.....
pieczęćka oraz podpis osoby uprawnionej

Załącznik 3

Wzór umowy
UMOWA O PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO
nr. IZP...../2014

W dniu w pomiędzy:

Gminą Ceglów reprezentowaną przez Wójta Gminy Ceglów w osobie Marcina Uchmana, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy w osobie Mileny Dąbrowskiej zwaną dalej w treści Umowy Zleceniodawcą,

a

....., zwanym dalej Zleceniobiorcą,

w trybie § 3 ust. 1 Zarządzenia nr 342/W/2014 Wójta Gminy Ceglów z dnia 24 kwietnia 2014r. w sprawie wprowadzenia regulaminu ramowych procedur udzielania zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza a Inspektor nadzoru przyjmuje do wykonania pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Kompleksowa rekultywacja gminnych składowisk odpadów w miejscowości Woźbin i Latowicz-Rozstanki zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i „Zakresem zadań Inspektora nadzoru” stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

1. Podstawowe zadania Inspektora nadzoru to:

- 1) nadzór inwestorski wynikający z artykułów 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami),
 - 2) prowadzenie dokumentacji sprawozdawczej wynikającej z zakresu pełnionej funkcji,
 - 3) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego.
2. Inspektor nadzoru nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z wykonawcą robót. Jeżeli takie sytuacje wystąpią, zwiększenie kosztów musi być zatwierdzone przez Zamawiającego. Wyjątkiem od tej zasady są przypadki, gdy zaniechanie wykonania robót innych niż wymienione w umowie z Wykonawcą mogłoby spowodować zagrożenie dla życia ludzi lub katastrofę budowlaną.
3. Inspektor nadzoru pełniąc czynności nadzoru inwestorskiego, działa w imieniu Zamawiającego, który jest inwestorem zadania.
4. Inspektor nadzoru nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać żadnej cesji praw związanych z realizacją niniejszej Umowy.
- 5. Do obowiązków Inspektora nadzoru należy w szczególności:**
- 1) podejmowanie decyzji i odpowiedzialności we wszystkich sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości materiałów i postępem robót, a ponadto w sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełniania warunków Umowy przez Wykonawcę robót,
 - 2) wydawanie poleceń, decyzji, opinii, zgody, akceptacje i wnioski na piśmie,
 - 3) organizowanie prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę,
 - 4) dopuszczanie do stosowania lub odrzucenia materiałów, prefabrykatów i wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do realizacji robót i przedstawia do akceptacji Zamawiającemu. Decyzje te muszą być oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz normach i przepisach związanych z realizacją zadania,
 - 5) podjęcie i odpowiedzialność za wszelkie decyzje, które dotyczą:
 - a) wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej w zakresie określonym w warunkach Umowy,
 - b) wyrażanie zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy,

- c) udzielenie Wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących Umowy,
- d) wnioskowanie do Zamawiającego:
 - w sprawie wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany,
 - w sprawie przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
 - w ważnych sprawach finansowych i prawnych,
- 6) rozpoznanie i przedstawianie do akceptacji Zamawiającego zaopiniowaną dokumentację projektową i specyfikacje techniczne na proponowane przez Wykonawcę roboty dodatkowe,
- 7) zajmowanie stanowiska co do propozycji Wykonawcy o potrzebie wzmocnienia lub zabezpieczenia dróg i dojazdów prowadzących na plac budowy,
- 8) dokonywanie analizy i opiniowania przedstawionych przez Wykonawcę harmonogramów i uaktualnionych harmonogramów w celu ich akceptacji przez Zamawiającego,
- 9) wstrzymanie robót w wypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową i przepisami BHP,
- 10) kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP,
- 11) sprawdzanie pomiarów i badań materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy oraz żądania wykonania badań dodatkowych,
- 12) sprawdzanie wykonanych robót i powiadamiania Wykonawcy o wykrytych wadach oraz poświadczenia usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalania rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- 13) wnioskowanie o dokonanie zmian (wydłużenia) terminu wykonania robót w wyszczególnionych w Umowie przypadkach i przedstawienia ich do akceptacji Zamawiającemu w ciągu 5 dni od daty zgłoszenia propozycji przez Wykonawcę,
- 14) ocena przedstawionych przez Wykonawcę wycen kosztów zmian w robotach i przedstawieniu do akceptacji Zamawiającemu w ciągu 3 dni od daty ich zgłoszenia,
- 15) ocena przedstawionych przez Wykonawcę kosztów, które zgodnie z warunkami Umowy podlegają dodatkowej opłacie, bądź własnej wyceny tych kosztów i przedłożenia ich do akceptacji Zamawiającemu,
- 16) dokonanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej,
- 17) sprawdzenie częściowych i końcowych zestawień Wykonawcy, wartości zakończonych i odebranych robót i potwierdzenie kwot do wypłaty (w ciągu 7 dni od złożenia zestawienia przez Wykonawcę),
- 18) poświadczenie terminu zakończenia robót,
- 19) stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzania kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej i przedłożenia do akceptacji Zamawiającego w celu ustalania terminu ostatecznego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze,
- 20) sprawdzanie ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy, ustalania i wnioskowania zakresu koniecznych korekt wyliczeń Wykonawcy i przedstawiania Zamawiającemu do podjęcia decyzji o ostatecznej wysokości tej kwoty (w ciągu 7 dni od otrzymania rozliczenia Wykonawcy),
- 21) dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy w przypadku wypowiedzenia Umowy,
- 22) rozliczenie Umowy w przypadku wypowiedzenia jej,
- 23) dokonanie rozliczenia finansowego budowy na dzień odbioru końcowego,
- 24) rozwiązywanie wszelkich innych problemów pojawiających się w czasie realizacji inwestycji.
- 25) Wykonanie badań laboratoryjnych na własny koszt dla każdego składowiska, sprawdzających czy użyte materiały do rekultywacji składowiska nie są skażone metalami ciężkimi, promieniotwórczymi, lub innymi materiałami niebezpiecznymi w sposób przekraczający normy określone w obowiązującym prawie. Wyniki powyższych badań i oświadczenie o użyciu materiałów odpowiadającym obowiązującym normom środowiskowym przekazuje Zamawiającemu przy końcowym rozliczeniu inwestycji

§ 3

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. przekazanie w dniu podpisania niniejszej umowy 1 kompletu dokumentacji technicznej rekultywacji składowisk miejscowości Woźbin i Latowicz-Rozstanki,
2. przekazanie decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego Nr: PŚ-IV.7241.38.2014.GG z dnia 29 sierpnia 2014r. wyrażającej zgodę na zamknięcie składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowane w miejscowości Woźbin, gm, Cegłów oraz decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego Nr: PŚ-IV.7241.....2014.GG z dnia sierpnia 2014r. wyrażającej zgodę na zamknięcie składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowane w miejscowości Latowicz-Rozstanki, gm, Latowicz.
3. przekazanie kserokopii umowy, zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót,
4. zabezpieczenie środków finansowych, niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania zadania inwestycyjnego,
5. rozpatrywanie wniosków Inspektora Nadzoru,
6. akceptowanie harmonogramów zaopiniowanych przez Inspektora Nadzoru,
7. podjęcie decyzji w sprawie realizacji zgłoszonych robót zamiennych i dodatkowych,
8. udział w odbiorach częściowych i końcowym oraz w przekazaniu zadania inwestycyjnego do eksploatacji użytkownikowi,
9. akceptacja lub zgłoszenie zastrzeżeń do przedłożonego przez Inspektora Nadzoru rozliczenia zadania inwestycyjnego,
10. udział w czynnościach odbiorów ostatecznych i pogwarancyjnych robót objętych Umową.

§ 4

1. Inspektor Nadzoru ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo tylko w przypadku uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia dla podwykonawców nastąpi bezpośrednio na ich konto.
2. Umowa z podwykonawcą zostanie dostarczona Zamawiającemu w terminie 10 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
3. Jeżeli Inspektor nadzoru zawarł umowę z podwykonawcą bez upoważnienia, Zamawiający może bez przekazania formalnego zawiadomienia o tym, wg swojej decyzji zastosować sankcje za naruszenie umowy, tzn. odszkodowanie lub wypowiedzenie umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy określa się w wysokości brutto zł (słownie : złotych).
2. **Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru będzie płatne jednorazowo po zakończeniu i rozliczeniu prac budowlanych.**
3. Wynagrodzenie przysługujące Inspektorowi Nadzoru będzie płatne na rachunek: po dniu spisania protokołu końcowego bez uwag nadzorowanego zadania, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego (decyduje data wpływu do Urzędu Gminy Cegłów) poprawnie wystawionej faktury
4. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia kary umowne.
6. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
7. Określone w § 5 pkt 1 wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.
8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Inspektor Nadzoru może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
9. Zmiana terminu zakończenia czynności nadzoru spowodowana przedłużeniem czasu realizacji inwestycji nie wpłynie na wysokość przewidzianego umową wynagrodzenia Inspektora Nadzoru.

§ 6

Strony ustalają termin realizacji zamówienia na okres od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia i rozliczenia całości prac objętych umową z Wykonawcą.

§ 7

Inspektorem nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej będzie nr upr.

§ 8

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowań pomiędzy stronami będą kary umowne.
2. Inspektor Nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 10 % wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Inspektor Nadzoru,
 - b) za każdy udowodniony przypadek niedochowania należytej staranności przy wykonywaniu swych obowiązków w wysokości 1% całkowitej kwoty wynagrodzenia,
3. Trzykrotne udowodnienie niedochowania należytej staranności przy wykonywaniu obowiązków przez Inspektora Nadzoru jest dla Zamawiającego podstawą do rozwiązania umowy.
4. Zamawiający zapłaci Inspektorowi Nadzoru karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 9

Niezależnie od kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeśli wartość rzeczywiście wyrządzonej szkody jest wyższa niż kara umowna.

§ 10

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:

1. ustawowej zmiany podatku VAT,
2. konieczności wprowadzenia zmian projektowych,
3. konieczności zlecenia robót dodatkowych,
4. rozszerzenia zakresu rzeczowego robót,
5. wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
6. wystąpienia okoliczności, powodujących konieczność zrezygnowania przez Zamawiającego z części zakresu robót realizowanych przez wykonawcę robót w ramach inwestycji, tj. jeżeli z powodu błędu w dokumentacji projektowej nie zachodzi konieczność ich wykonania. W takim przypadku wynagrodzenie Inspektora Nadzoru, o którym mowa w umowie zostanie pomniejszone przez zastosowanie procentu, o jaki zmniejszyła się wartość robót z kosztorysu ofertowego wykonawcy robót w stosunku do wartości zakresu robót wykonanych przez wykonawcę robót,
7. zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (anomalie pogodowe, klęska żywiołowa),
8. stwierdzenia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w dniu podpisania umowy w związku ze stwierdzeniem w trakcie realizacji budowy istotnych braków w dokumentacji projektowej, pomyłek lub błędów,
9. uzasadnionych zmian w zakresie wykonania umowy proponowanych przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego korzystnych dla Zamawiającego po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
10. zmiany terminu zakończenia robót budowlanych.

§ 11

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego.
2. Ewentualne spory na tle realizacji umowy będzie rozstrzygał sąd okręgowy właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Inspektora Nadzoru.

ZAMAWIAJĄCY

INSPEKTOR NADZORU