

UCHWAŁA Nr XLVIII/ 402 /14
RADY GMINY CEGŁÓW
z dnia 30 października 2014r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu publicznego nieruchomości
położonej w miejscowości Cegłów, stanowiącej własność Gminy Cegłów**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) w związku z § 3 ust. 2 uchwały Rady Gminy Cegłów Nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. z 2012 r. poz. 3072) oraz z art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 Rada Gminy Cegłów uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu publicznego, nieograniczonego nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem użyteczności publicznej wraz z lokalem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym przynależnym do lokalu użyteczności publicznej i do lokalu mieszkalnego, oznaczonej jako działka o numerze geodezyjnym 543/4 o powierzchni 0,0858 ha, położonej w miejscowości Cegłów, dla której Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SI1M/00052048/2, położenie której określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) *mgr inż. Teodora Wójcik*

Uzasadnienie

Działka Nr 543/4 stanowi własność Gminy Cegłów. Przedmiotowa nieruchomość jest położona przy Pl. Anny Jagiellonki w Cegłowie i stanowi teren po byłym posterunku policji w Cegłowie. Na działce wskazanej powyżej znajdują się dwa budynki. W jednym budynku dawniej mieścił się komisariat policji, obecnie pomieszczenia użytkują różne organizacje społeczne (Koło Emerytów, harcerze, Grupa AA itp.), na I piętrze jest lokal mieszkalny. Drugi budynek stanowi tzw. komórki na opał przynależne do obu lokali.

Uchwałą Nr XLVI/381/14 z dnia 28 sierpnia 2014r w sprawie stanowienia o kierunkach działania Wójta Gminy Cegłów w procedurze przygotowania nieruchomości położonej w Cegłowie, stanowiącej własność komunalną Gminy Cegłów, do podziału i sprzedaży Rada Gminy Cegłów wyraziła zgodę na przygotowanie dokumentacji przedmiotowej działki do sprzedaży.

Obecnie dokonano podziału działki i zlecono wycenę całej nieruchomości
Wobec powyższego uchwała jest zasadna