

UCHWAŁA Nr XLIX/ 411 /14
RADY GMINY CEGŁÓW
z dnia 14 listopada 2014r.

**w sprawie przystąpienia do aktualizacji Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego gminy Cegłów**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z póź. zm) oraz art. 9 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. .j. Dz. U. z 2012r., poz. 647) Rada Gminy Cegłów uchwała co następuje :

§ 1.

Przystępuje się do aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cegłów, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Cegłów Nr XLI/204/10z dnia 21 października 2010 r.

§ 2.

Aktualizacja Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cegłów obejmuje obszar działki o numerze ewidencyjnym 1068/5 położonej we wsi Mienia gmina Cegłów, której położenie określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cegłów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) *mgr inż. Teodora Wójcik*

Uzasadnienie

Działka o numerze geodezyjnym 1068/5 położona w Mieni jest własnością Skarbu Państwa, w dyspozycji Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Warszawie. Powierzchnia działki wynosi 9,700 ha. W obecnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cegłów obszar tej działki jest przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe, zagrodowe z usługami. Aktualizacja Studium zmieni przeznaczenie teren wyżej wymienionej działki na tereny zabudowy produkcyjno - usługowej na której będzie można utworzyć specjalną strefę ekonomiczną. Utworzenie takiej strefy przyciągnie inwestorów tworzących nowe miejsca pracy co ma duże znaczenie dla lokalnej społeczności.