

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Wójta Gminy Cegłów
Nr 82/W/2020 z dnia 23 września 2020 r.

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego, na dzierżawę część nieruchomości z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą jako część działki zabudowanej o nr ewidencyjnym 95/2 położoną w miejscowości Kiczki Pierwsze w budynku o adresie Kiczki Pierwsze 72.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 26 października 2019 r. o godz. 17⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy Cegłów ul. Tadeusza Kościuszki 4, 05-319 Cegłów (pokój nr 18).
2. Przetarg będzie przeprowadzony w formie przetargu ustnego, przez Komisję Przetargową powołaną przez Wójta Gminy Cegłów.
3. Członkowie komisji nie mogą brać udziału w przetargu.
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości :
300 zł na konto Gminy Cegłów BS Mrozy o/Cegłów 46 9227 0004 0000 1238 2000 0510.
W tytule wadium należy podać wadium **za dzierżawę Domu Ludowego w Kiczkach**.
5. Przetarg prowadzi stała Komisja przetargowa w składzie powołanym zarządzeniem Wójta Gminy Cegłów.
6. Rezerwujący oprócz czynszu będzie pokrywał pełne koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu, tj. za energię elektryczną, wodę i ścieki, wywóz stałych odpadów.
7. Licytacja rozpoczyna się od stawki podanej w ogłoszeniu.
8. Licytacja rozpocznie się od odczytania listy osób, które wpłaciły wadium. Przed rozpoczęciem licytacji oferenci są zobowiązani przedstawić dowody wpłaty wadium, dowód tożsamości, a w przypadku uczestników nie będących osobami fizycznymi dokument stwierdzający prawo działania w imieniu uczestnika, osoby reprezentującej go licytacji.
9. Wygrywa najwyższa oferta.
10. Postąpienie nie może być niższe niż 30,00 zł za m² netto.
11. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia dopóty dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień,
12. Uczestnik wygrywający przetarg to uczestnik, który zaoferował w licytacji najwyższą stawkę.
13. Wadium zostanie zwrócone po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jeżeli dana osoba nie wygrała przetargu oraz po podpisaniu umowy na dzierżawę.
14. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu bez podania przyczyny.
15. W przypadku niezgłoszenia się uczestnika wygrywającego przetarg do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie przez organizatora przetargu Wójt Gminy Cegłów zawrze umowę z osobą, która zaoferowała kolejną najwyższą cenę.
16. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, podane do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie na stronie internetowej www.ceglow.pl oraz w prasie lokalnej.


WÓJT
Marcin Uchman